

## **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС « Q-мир»**

*Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Кубинская, д. 82, литера Б*

Выбранные застройщиком способы обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве:

- Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения Участнику долевого строительства обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

- Застройщик производит обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд в соответствии с статьей 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ) предусмотренная частью 4 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в отношении каждого жилого Объекта долевого строительства.