

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Аврора»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

191002, г. Санкт-Петербург,

организации – для юридических лиц),

ул. Социалистическая, д. 2/30, лит. А

его почтовый индекс и адрес,

ec.12@yandex.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **08 декабря 2017 г.**

№ **47-RU47511104-113К-2017**

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз. 30 (корпус 1, корпус 2)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО «ЛОЭКСП»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0005-17 29 сентября 2017 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0603001:4915		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0603001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 10.02.2014 г. № RU 47511302-ГП-0000000000470 выдан местной администрацией МО Виллозское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЛИГА», 2017 г., шифр проекта: 09/09-17		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1			
	Общая площадь (кв. м):	18504,9	Площадь участка (кв. м):	12940
	Объем (куб. м):	60603,0	в том числе подземной части (куб. м):	3253,6
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	42,71
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1475,25	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11824,0

Количество квартир (шт.):	252	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12089,28
Количество лифтов (шт.):	8	Количество секций (шт.):	4
Корпус 2			
Общая площадь (кв. м):	8372,3	Площадь участка (кв. м):	12940
Объем (куб. м):	26447,2	в том числе подземной части (куб. м):	1321,55
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	42,71
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	630,05	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5310,03
Количество квартир (шт.):	125	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5555,35
Количество лифтов (шт.):	2	Количество секций (шт.):	1
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, п. Новогорелово, уч. № 30
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” марта 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 09/09-17-ПОС, том 6)

Председатель комитета

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Шибяев В.Е.

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ 08 ” декабря 20 17 г.
М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано
31 лист листа (ов)

С. С. С.

