

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
<u>22.02.2018</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>78:34:0428601:1340</u>	

Номер кадастрового квартала:	78:34:0428601
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 29, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей)
Площадь:	62837 +/- 88 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	523429068.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 78:34:0428601:5, 78:34:0428601:5.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Арсенал-1"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Аникиева Л.Д. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	---



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.02.2018				
Кадастровый номер:			78:34:0428601:1340	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Арсенал-1", ИНН: 7841385672, ОГРН: 1089847152911
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:34:0428601:1340-78/038/2018-6 от 22.02.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор аренды земельного участка с последующим выкупом от 03.10.2017 №29/АрсЭр; Акт приемки-передачи земельного участка от 05.02.2018 по договору №29/АрсЭр аренды земельного участка с последующим выкупом от 23.10.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(подпись, наименование должности)</small>		Аникиева Л.Д. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	---

