

ДОГОВОР № 113/а
аренды земельных участков

г. Гатчина Ленинградская область
Одиннадцатое сентября две тысячи двенадцатого года

Муниципальное образование «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, зарегистрированное в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 16 декабря 2005 года № RU475060002005001, Свидетельство о государственной регистрации Устава муниципального образования № 006223, в лице председателя Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района **Березиной Наталии Николаевны**, действующей на основании Положения, утвержденного решением Совета депутатов Гатчинского муниципального района № 188 от 23.12.2011 года, внесено в единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1064705011084 от 01 февраля 2006 года в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Ленинградской области, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 47 № 003088447, изменения в учредительные документы юридического лица внесены 03 мая 2012 года Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Ленинградской области за государственным регистрационным номером 2124705025784, ИНН 4705031478, именуемое далее – АРЕНДОДАТЕЛЬ, с одной и **Закрытое акционерное общество «Ленстройтрест»**, зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1037800043929, Свидетельство о государственной регистрации № 37414 от 04.11.1996 года, бланк № 013814, ИНН 7801082329, КПП 784101001, расположенное по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная, д. 8, в лице генерального директора **Лелина Александра Николаевича**, паспорт 40 10 069862, выданный ТП № 36 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Красногвардейском районе гор. Санкт-Петербурга, 14.09.2010 года, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 32, корп. 3, кв. 55, именуемый далее – АРЕНДАТОР, с другой стороны, далее именуемые Стороны на основании Протокола по признанию торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1 по лоту 1 несостоявшимися (приложение № 1 к Договору) и постановления администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 3079 от 20.07.2012 года «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1» (приложение № 2 к Договору), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельные участки (далее Участок) из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами 47:25:0111013:231 и 47:25:0111013:232, находящийся по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1, для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения, в границах, указанных в кадастровых паспортах земельных участков (выписках из государственного кадастра недвижимости) (приложение № 3 к Договору), являющихся неотъемлемой частью Договора, общей площадью 191 649 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения.

2. Срок действия договора

2.1. Договор действует сроком на 7 (семь) лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

2.1. Настоящий Договор одновременно является актом приема-передачи Участка.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Расчет арендной платы определен в приложении № 3, которое является неотъемлемой частью Договора. Арендная плата начисляется с 20.07.2012 года.

3.2. Арендодатель вправе изменить размер арендной платы в бесспорном и одностороннем (уведомительном) порядке в случае изменения порядка определения арендной платы, утвержденного Правительством Ленинградской области, а также иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, не чаще одного раза в год.

Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений в Договор. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты отправки его заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

3.3. Годовая сумма арендной платы перечисляется Арендатором равными долями ежеквартально в срок до 15 марта, до 15 июня, до 15 сентября, до 15 ноября соответственно путем перечисления на счет:

Реквизиты для перечисления арендной платы по настоящему договору:

УФК по Ленинградской области

(КУМИ МО «Город Гатчина»)

ИНН 4705000159 КПП 470501001 р/сч. 40101810200000010022

ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской обл. г. Санкт-Петербург

БИК 044106001 ОКАТО 41420000000 КБК 009 1 11 05013 10 0000 120

3.4. Размер стоимости права на заключение договора аренды Участка определен в Протоколе по признанию торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1 по лоту № 1 несостоявшимися и составляет **46 146 000 (сорок шесть миллионов сто сорок шесть тысяч) рублей.**

3.5. В сумму стоимости права на заключение договора аренды Участка засчитывается сумма задатка, вносимого победителем аукциона (сумма задатка 9 229 200 (девять миллионов двести двадцать девять тысяч двести) рублей 00 копеек). Оставшаяся сумма стоимости права на заключение договора аренды в размере 36 916 800 (тридцать шесть миллионов девятьсот шестнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек перечисляется Арендатором до подписания настоящего Договора по следующим реквизитам:

УФК по Ленинградской области
(КУМИ МО «Город Гатчина»)
ИНН 4705000159 КПП 470501001 р/сч. 40101810200000010022
ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской обл. г. Санкт-Петербург
БИК 044106001 ОКАТО 4142000000 КБК 009 1 11 05013 10 0000 120

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на Участок с целью осуществления контроля за соблюдением условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

4.1.3. Требовать досрочного прекращения Договора в установленном законодательством порядке при использовании земли не по целевому назначению и в случаях нарушения других условий настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Рассматривать обращения Арендатора по вопросам изменения цели предоставления Участка в порядке, установленном законодательством.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных в Договоре.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных сторонами условиях по письменному заявлению, направленному арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. Договора.

4.4.3. Обеспечить Арендодателю и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на Участок, для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

4.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик и экологической обстановки на Участке, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.5. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку, а также близлежащим участкам ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

4.4.6. Заключать договоры и совершать сделки, следствием которых являются или могут являться какие-либо обременения предоставленных Арендатору по Договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды, внесение права на аренду Участка или его части в уставный капитал предприятия и др.) с письменного согласия Арендодателя.

4.4.7. В границах отведенного Участка, согласно прилагаемым кадастровым паспортам, содержать территорию в надлежащем виде в соответствии с Правилами внешнего благоустройства городов и поселков и сельских населенных пунктов в Ленинградской области

4.4.8. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального, на основании акта приема-передачи.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с Действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения иных условий Договора Арендатор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. Изменение и прекращение договора

6.1 Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.

6.2. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон.

6.3. Договор может быть, расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке при следующих, признаваемых Сторонами существенными, нарушениях Договора:

6.3.1. При использовании Арендатором Участка под цели, не предусмотренные п.1.1 Договора.

6.3.2. Если Арендатор умышленно ухудшает состояние Участка.

6.3.3. По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

7. Прочие условия.

8.1. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются судом, арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

8.2. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Приложения к Договору

Неотъемлемыми частями Договора являются следующие приложения:

1. Протокол по признанию торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1 по лоту № 1 несостоявшимися.

2. Постановление администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 3079 от 20.07.2012 года «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1».

3. Кадастровые паспорта земельных участков (выписки из государственного кадастра недвижимости формы В.1, В.2) от 09.07. 2012 года №№ 47/201/12-110938, 47/201/12-110939.

Юридические адреса Сторон:

Арендодатель: Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области»
индекс 188300, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. К.Маркса, д.44

Арендатор: _____

Подписи сторон

Арендодатель:
Председатель КУИ
Гатчинского муниципального района
Ленинградской области



Березина Н.Н.

Арендатор:
генеральный директор
ЗАО «Ленстройтрест»



Лелин А.Н.

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель председателя
Леноблкомимущества



Зинченко О.Е.

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Ленинградской области

Номер регистрационного _____

Произведена государственная регистрация _____

Дата регистрации _____

Номер регистрации _____

Регистратор _____

(подпись)



*Судебный департамент
№ 14/14-01/2014-321
С.И.Иванова*

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
Гатчинского муниципального района
Ленинградской области
Е.В. Любушкина

23 августа 2012 года

ПРОТОКОЛ

по признанию торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1 по лоту № 1 несостоявшимися.

Ленинградская область
г. Гатчина, ул. К. Маркса, дом 44
(место проведения аукциона)
«11 » час. «00» мин.

«23» августа 2012 года

Комиссия в составе:

Носков И.В. – Председатель комиссии

Березина Н.Н. – Заместитель председателя комиссии

Членов комиссии:

Кузнецова И.Г. – член комиссии

Орехова Л.И. – член комиссии

Бородаченкова Н.Н. – член комиссии

Мелиховой М.Г. – секретарь комиссии

УСТАНОВИЛА:

Аукцион по продаже земельных участков для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения по лоту № 1 назначен на 23.08.2012 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. К. Маркса, д.44, каб. №10, о чем опубликовано извещение в газете «Гатчинская правда» № 81(20225) от 24.07.2012 г.

В срок, установленный информационным сообщением (с 25.07.2012 г. по 17.08.2012 г.) поступили следующие заявки на участие в аукционе:

№ лота	Адрес земельного участка	Количество заявок
1	г. Гатчина, въезд, квартал 1	1

Лот № 1 – начальная цена установлена в размере 46 146 000 рублей;

Руководствуясь вышеизложенным,

РЕШИЛА:

Признать несостоявшимися торги по продаже земельных участков для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения по лоту № 1.

На основании п.27 ст. 38.1 Земельного Кодекса Российской Федерации заключить договор аренды земельных участков по лоту № 1 с ЗАО «Ленстройтрест», как с единственным участником аукциона.

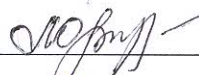
Подписи:

Председатель:  Носков И.В.

Зам. председателя  Березина Н.Н.

Члены комиссии:

 Кузнецова И.Г.

 Орехова Л.И.

 Бородаченкова Н.Н.

 Мелихова М.Г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2012г.

№ 3079

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных по адресу:
Ленинградская область, г. Гатчина, въезд квартал 1

В соответствии со ст. 30, 30.2, 38, 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального Закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Уставом муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов Гатчинского муниципального района от 30 ноября 2007 года № 87, учитывая Постановление администрации муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района от 28.06.2012 года № 1030 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 по адресу: Ленинградская область, город Гатчина, въезд, квартал 1» и Постановление администрации муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района от 29.06.2012 года № 1050 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 по адресу: Ленинградская область, город Гатчина, въезд, квартал 1»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельных участков для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения, с кадастровым

номером: 47:25:0111013:231 площадью 157359 кв.м и с кадастровым номером: 47:25:0111013:232 площадью 34290 кв.м, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1 (далее по тексту – предмет аукциона).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенный вид использования земельных участков – для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения.

- Назначить начальную цену за право на заключение договора аренды земельных участков в сумме 46 146 000 (сорок шесть миллионов сто сорок шесть тысяч) рублей. Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены предмета аукциона в сумме 2 307 300 (два миллиона триста семь тысяч триста) рублей. Сумма задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона в сумме 9 229 200 (девять миллионов двести двадцать девять тысяч двести) рублей.

- Договор аренды земельных участков определен сроком на 7 (семь) лет.

- Годовой размер арендной платы за земельные участки определен порядком определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области (Постановление Правительства Ленинградской области от 29.12.2007 года за № 353).

2. Установить следующие ограничения и обременения в использовании вышеназванных земельных участков:

- охранная зона низковольтной ЛЭП, общей площадью 130,57 кв.м.; ✓
- охранная зона ТП, общей площадью 357,87 кв.м.; ✓
- охранная зона водопровода, общей площадью 7833,48 кв.м.; ✓
- охранная зона канализации, общей площадью 186,48 кв.м.; ✓
- охранная зона линии связи, общей площадью 451,30 кв.м.; ✓
- охранная зона газопровода, общей площадью 10544,85 кв.м.; ✓
- охранная зона электрического кабеля высокого напряжения, общей площадью 1579,13 кв.м.; ✓
- охранная зона теплотрассы, общей площадью 54,82 кв.м.; ✓
- охранная зона электрического кабеля низкого напряжения, общей площадью 423,78 кв.м.; ✓
- охранная зона высоковольтной ЛЭП, общей площадью 8356,78 кв.м.; ✓
- охранная зона низковольтной ЛЭП, общей площадью 279,09 кв.м.; ✓
- охранная зона ТП, общей площадью 154,49 кв.м.; ✓

- охранная зона водопровода, общей площадью 2683,42 кв.м.; ✓
- охранная зона канализации, общей площадью 1205,2 кв.м.; ✓
- охранная зона газопровода, общей площадью 4145,57 кв.м.; ✓
- охранная зона электрического кабеля высокого напряжения, общей площадью 513,01 кв.м.; ✓
- охранная зона высоковольтной ЛЭП, общей площадью 3832,72 кв.м.; ✓

2. Определить организатором аукциона Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

2.1. Комитету по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области организовать проведение аукциона в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.2. Поручить организатору аукциона установить время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, публикацию в средствах массовой информации, а именно разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Гатчинского муниципального района www://radm.gtn.ru, и в газете «Гатчинская правда».

3. Сумма задатка вносится участниками аукциона на счет по следующим реквизитам: ИНН 4705031478 КПП 470501001 УФК по Ленинградской области (Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района, лицевой счет 05453001740), р/с 40302810700003002116 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, БИК 044106001.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Гатчинского муниципального района



Е.В. Любушкина

исп. Мелихова М.Г.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110939

В.1

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:232		2	Лист № 1	3	Всего листов: 3		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: —		Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 09.07.2012					
5	—							
7	Местоположение: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—							
9	Разрешенное использование: для строительства многоквартирной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 34290 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 132469128	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 3863.20	14	Система координат: 1964	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: —							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: 47:25:0111013:232				
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

09.07.2012 № 47/201/12-110939

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:232	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
	<p>План (чертеж, схема) земельного участка</p>				
4					
	<p>Масштаб 1:3500</p>	<p>Условные знаки: —</p>			

начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

09.07.2012 № 47/201/12-110939

1		Кадастровый номер 47:25:0111013:232		2	3	4
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	154 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной ТП	—		
	2	367 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля высокого напряжения	—		
	3	4146 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной газопровода	—		
	4	600 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной канализации	—		
	5	152 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной высоковольтной ЛЭП	—		
	6	721 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода	—		
4	7	146 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля высокого напряжения	—		
	8	640 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной канализации	—		
	9	459 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода	—		
	10	1504 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода	—		
	11	3681 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной высоковольтной ЛЭП	—		
	12	17 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной низковольтной ЛЭП	—		
	13	262 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной низковольтной ЛЭП	—		

начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

09.07.2012 № 47/201/12-110939

1 Кадастровый номер 47:25:0111013:232

2 Лист № 3

3

Всего листов: 3

Сведения о частях земельного участка и обременениях				Лица, в пользу которых установлены обременения
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	
4	1	154 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной ТП	—
	2	367	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля высокого напряжения	—
	3	4146 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной газопровода	—
	4	600	часть земельного участка занята охранной зоной канализации	—
	5	152 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной высоковольтной ЛЭП	—
	6	721	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода	—
	7	146	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля высокого напряжения	—
	8	640	часть земельного участка занята охранной зоной канализации	—
	9	459	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода	—
	10	1504	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода	—
	11	3681 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной высоковольтной ЛЭП	—
	12	17 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной низковольтной ЛЭП	—
	13	262 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной низковольтной ЛЭП	—

начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

(наименование органа кадастрового учета)

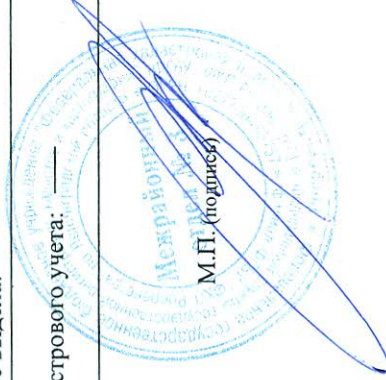
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

В.1

1	Кадастровый номер	47:25:0111013:231	2	Лист № 1	3	Всего листов: 27		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 09.07.2012						
5	6							
7	Местоположение: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	— весь — — — — —							
9	Разрешенное использование: для строительства многоэтажной жилой застройки и объектов социально-культурного и бытового назначения							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 157359 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 607909288.80	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 3863.20	14	Система координат: 1964	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: —							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 47:25:0111013:231					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

начальник отдела
(наименование должности)

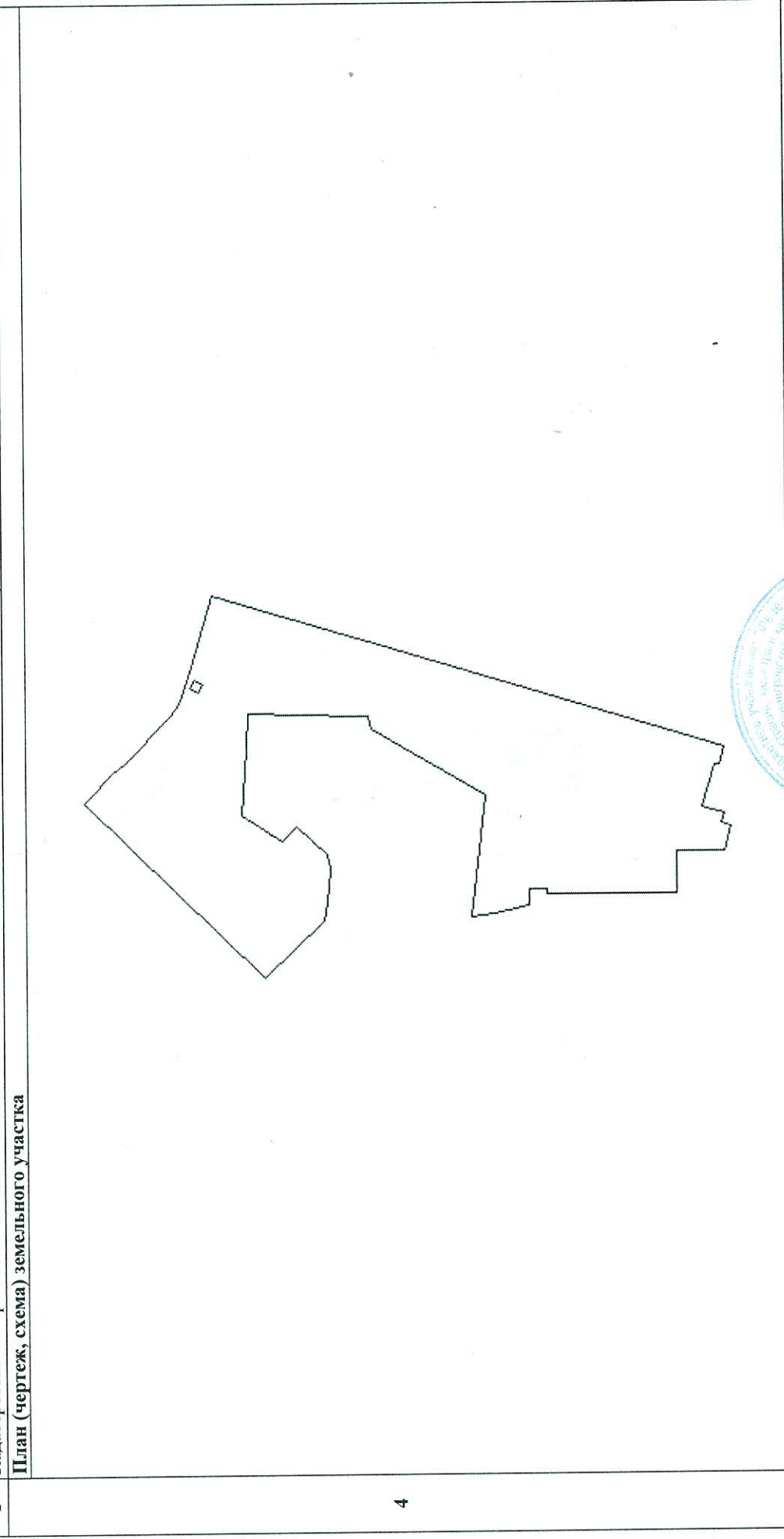


Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

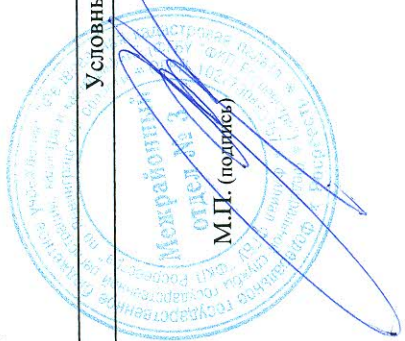
09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 2	3	Всего листов: 27
---	-------------------------------------	---	----------	---	------------------



5 Масштаб 1:7500

Условные знаки: —



начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/20/12-110938

1		Кадастровый номер 47:25:0111013:231		2	Лист № 3	3	Всего листов: 27
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения			
1	1	451	часть земельного участка занята охранной зоной линии связи				
2	2	3	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля низкого напряжения				
3	3	3	часть земельного участка занята охранной зоной канализации				
4	4	325	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля низкого напряжения				
5	5	17	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля низкого напряжения				
6	6	59	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля низкого напряжения				
7	7	58	часть земельного участка занята охранной зоной низковольтной ЛЭП				
8	8	3422	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода				
9	9	1173	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля высокого напряжения				
10	10	23	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля высокого напряжения				
11	11	417	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода				
12	12	184	часть земельного участка занята охранной зоной канализации				
13	13	217	часть земельного участка занята охранной зоной ТП				
14	14	55	часть земельного участка занята охранной зоной теплотрассы				
15	15	20	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля низкого напряжения				
16	16	27	часть земельного участка занята охранной зоной электрического кабеля высокого напряжения				
17	17	8357	часть земельного участка занята охранной зоной высоковольтной ЛЭП				
18	18	141	часть земельного участка занята охранной зоной ТП				
19	19	420	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода				

начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

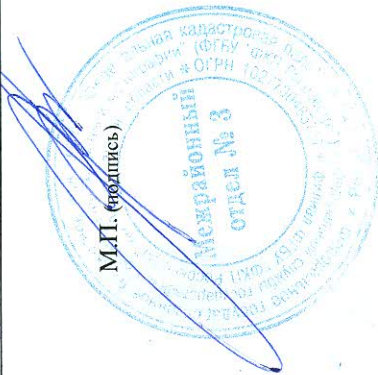
В.3

09.07.2012 № 47/201/12-110938

1		Кадастровый номер 47:25:0111013:231		2	Лист № 4	3	Всего листов: 27
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения			
20	20	7855 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной газопровода	—			
21	21	73 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной низковольтной ЛЭП	—			
22	22	3574 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной водопровода	—			
23	23	2690 ✓	часть земельного участка занята охранной зоной газопровода	—			

начальник отдела
(наименование должности)

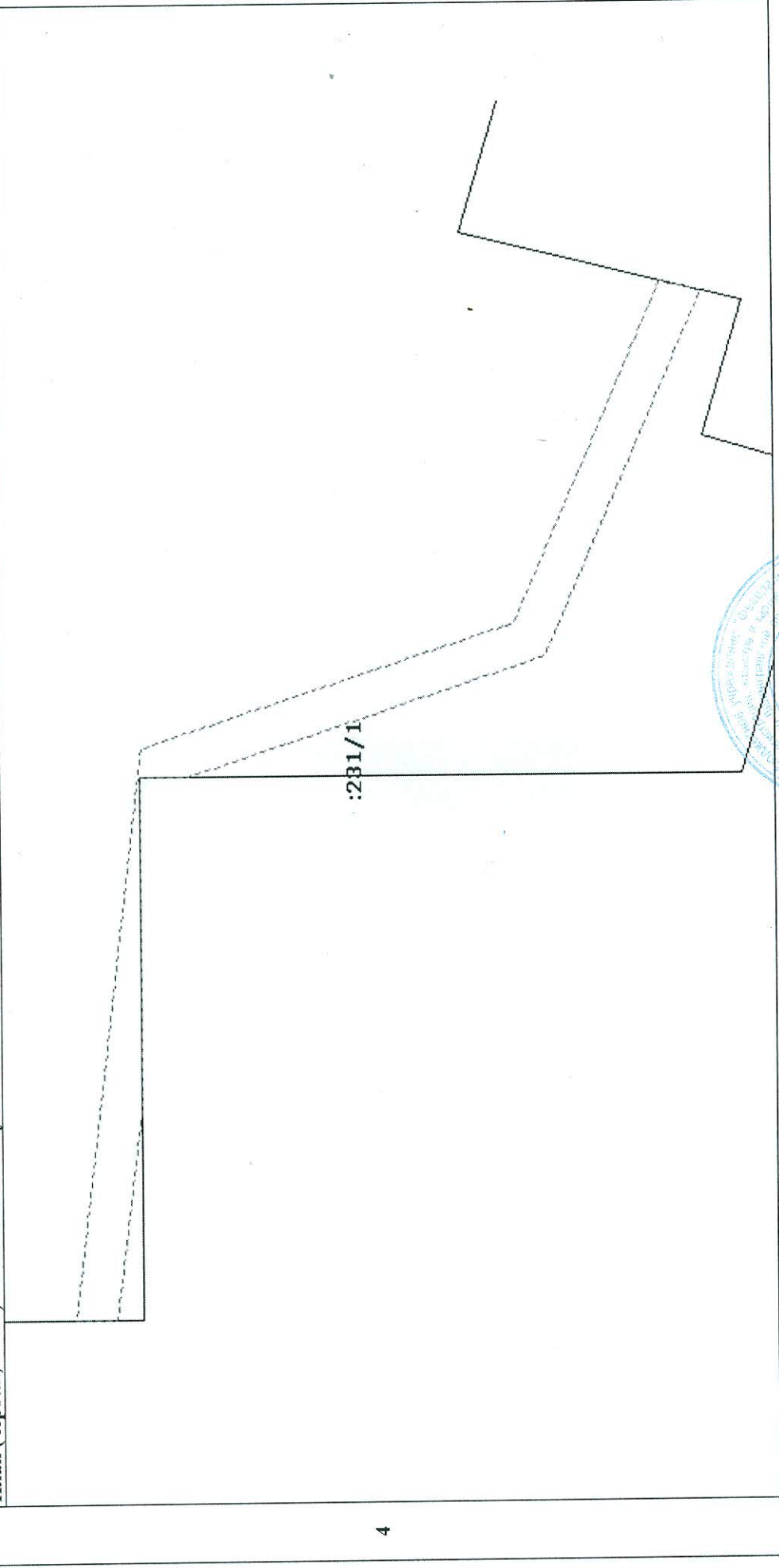
Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

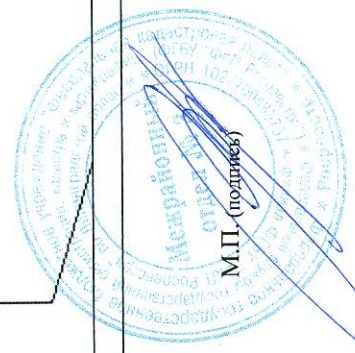
09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 5	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/1					



5 Масштаб 1:600

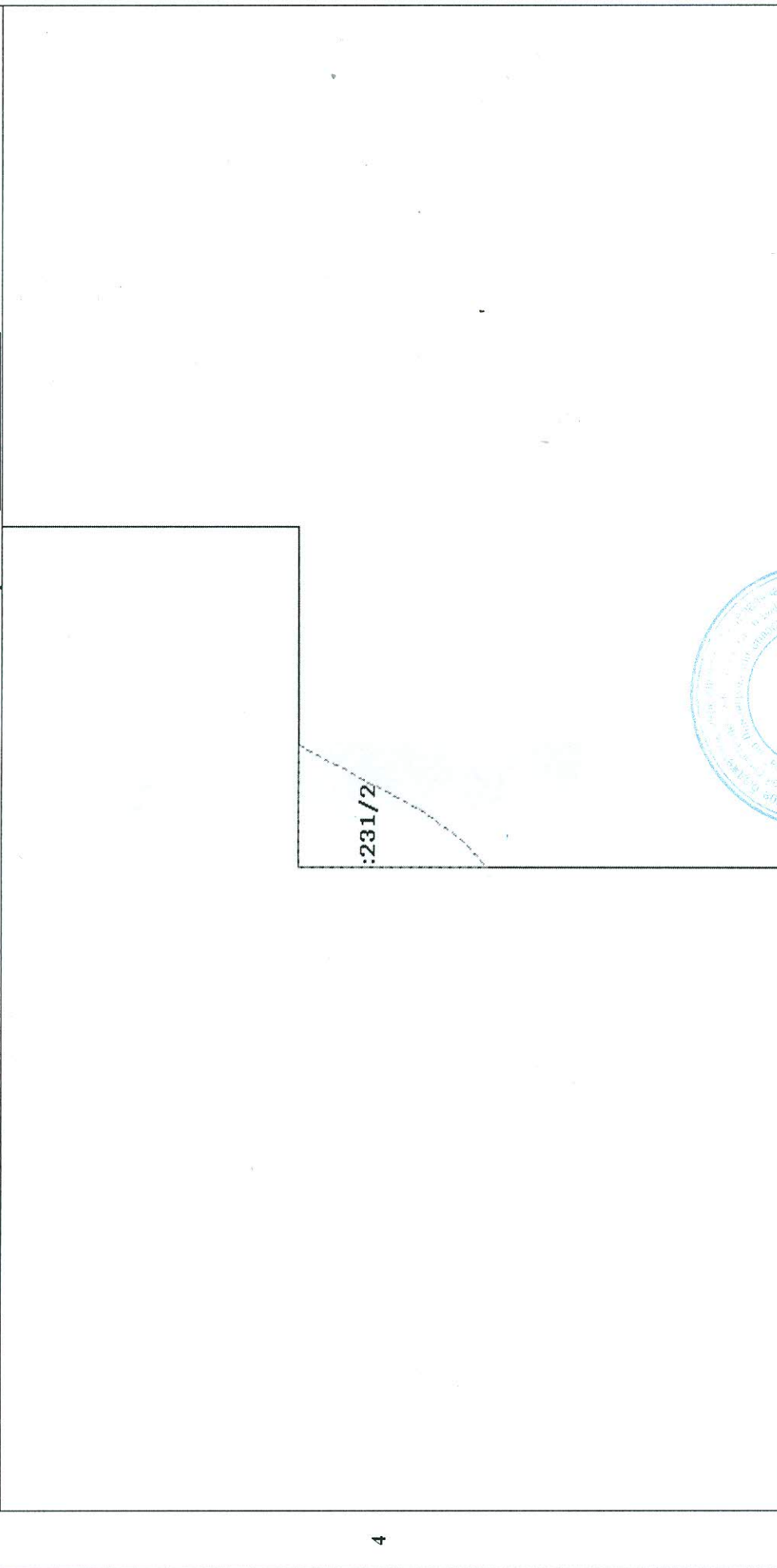
начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

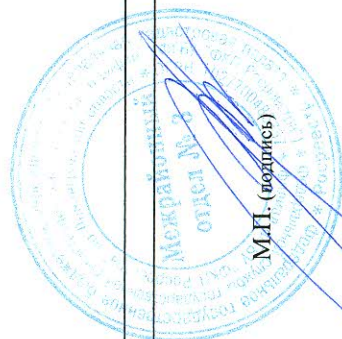
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

В.4

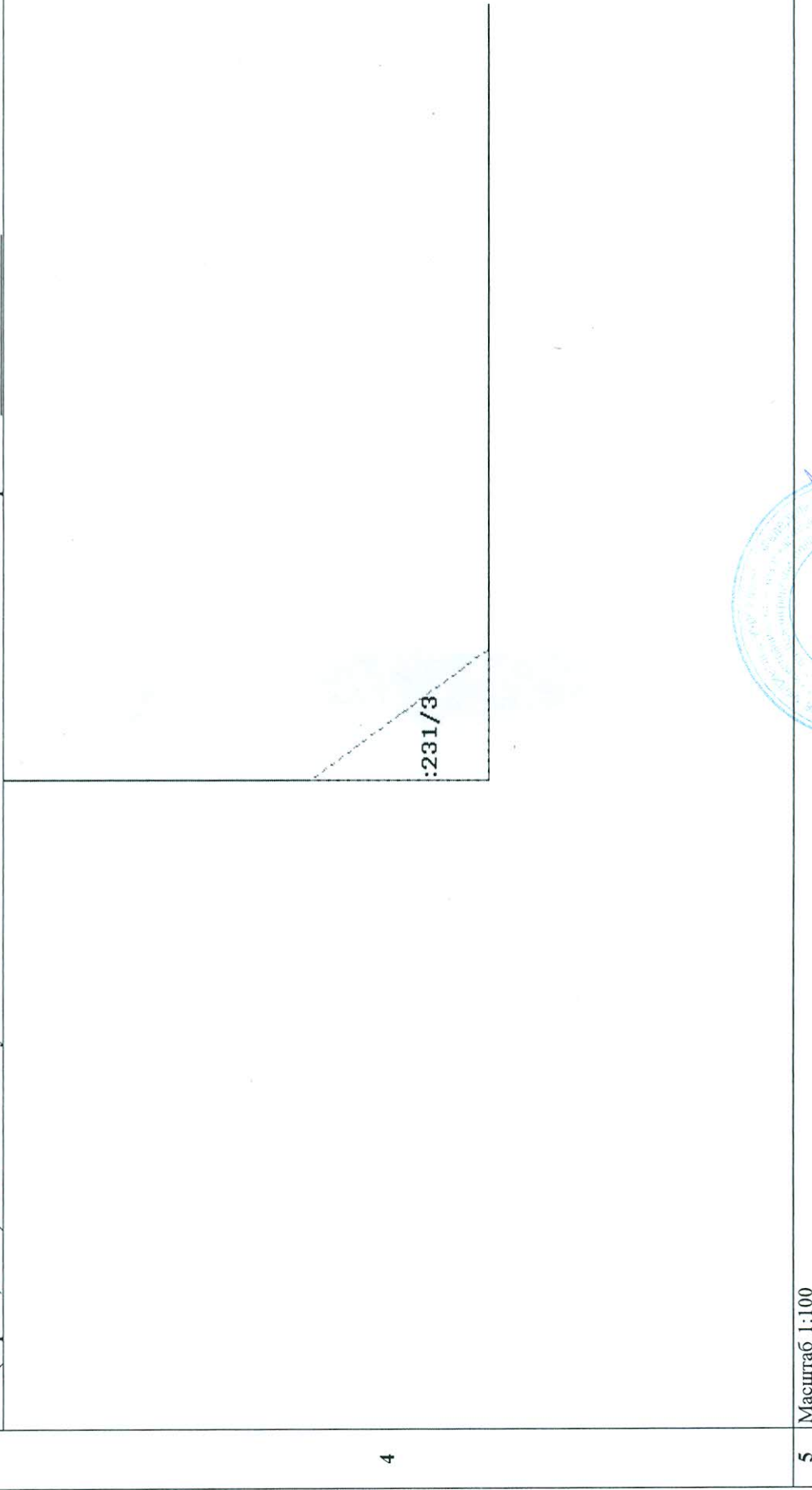
1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 6	3	Всего листов: 27
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/2					
					
5	Масштаб 1:100				

начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)



М.П. (подпись)

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 7	3	Всего листов: 27
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/3					
4					
5	Масштаб 1:100				

начальник отдела
 (наименование должности)



Ю. Л. Вите
 (инициалы, фамилия)

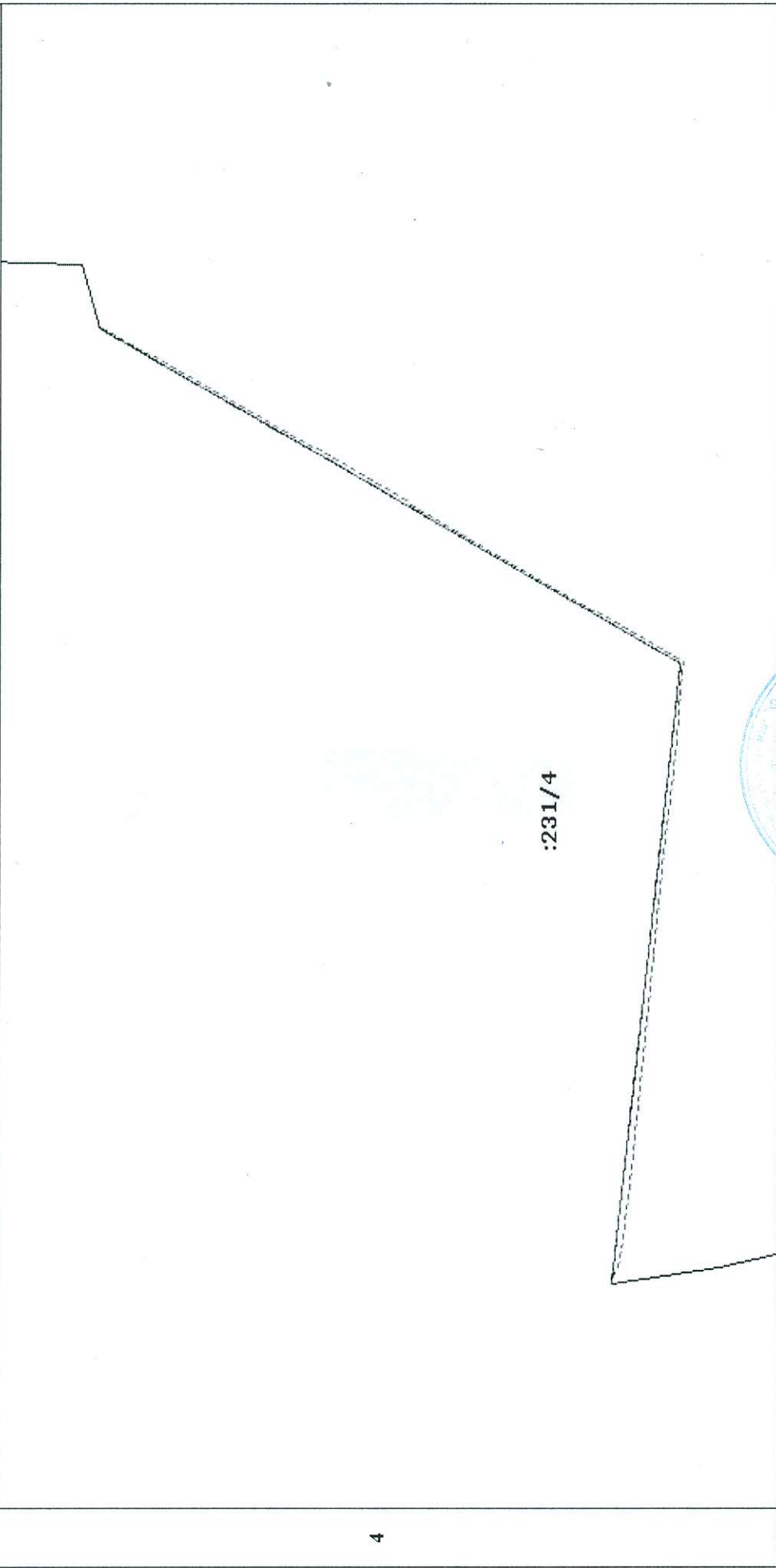
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.4

09.07.2012 № 47/201/12-110938

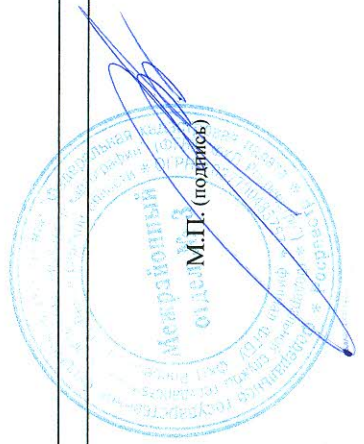
1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № <u>8</u>	3	Всего листов: <u>27</u>
----------	--	----------	-----------------	----------	-------------------------

Учетный номер части: 47:25:0111013:231/4



5 Масштаб 1:1500

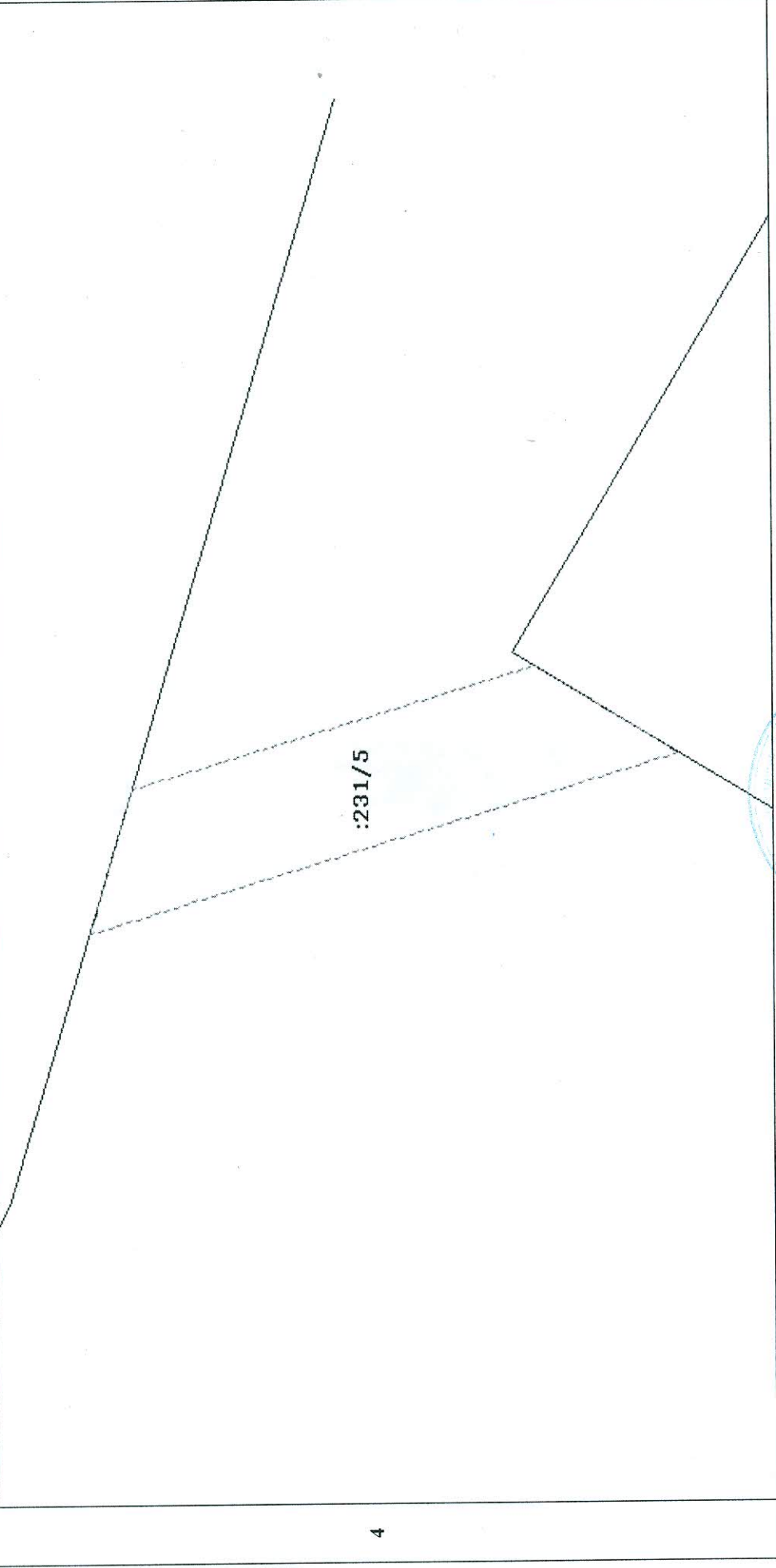
Начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

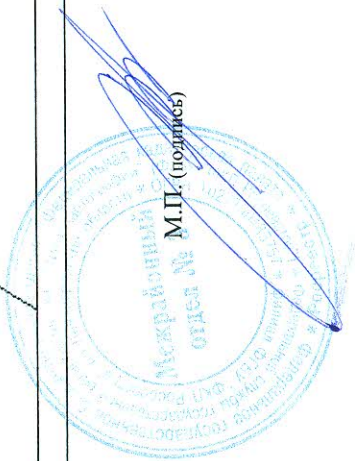
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 9	3	Всего листов: 27
---	--	---	----------	---	------------------



5	Масштаб 1:100
---	---------------

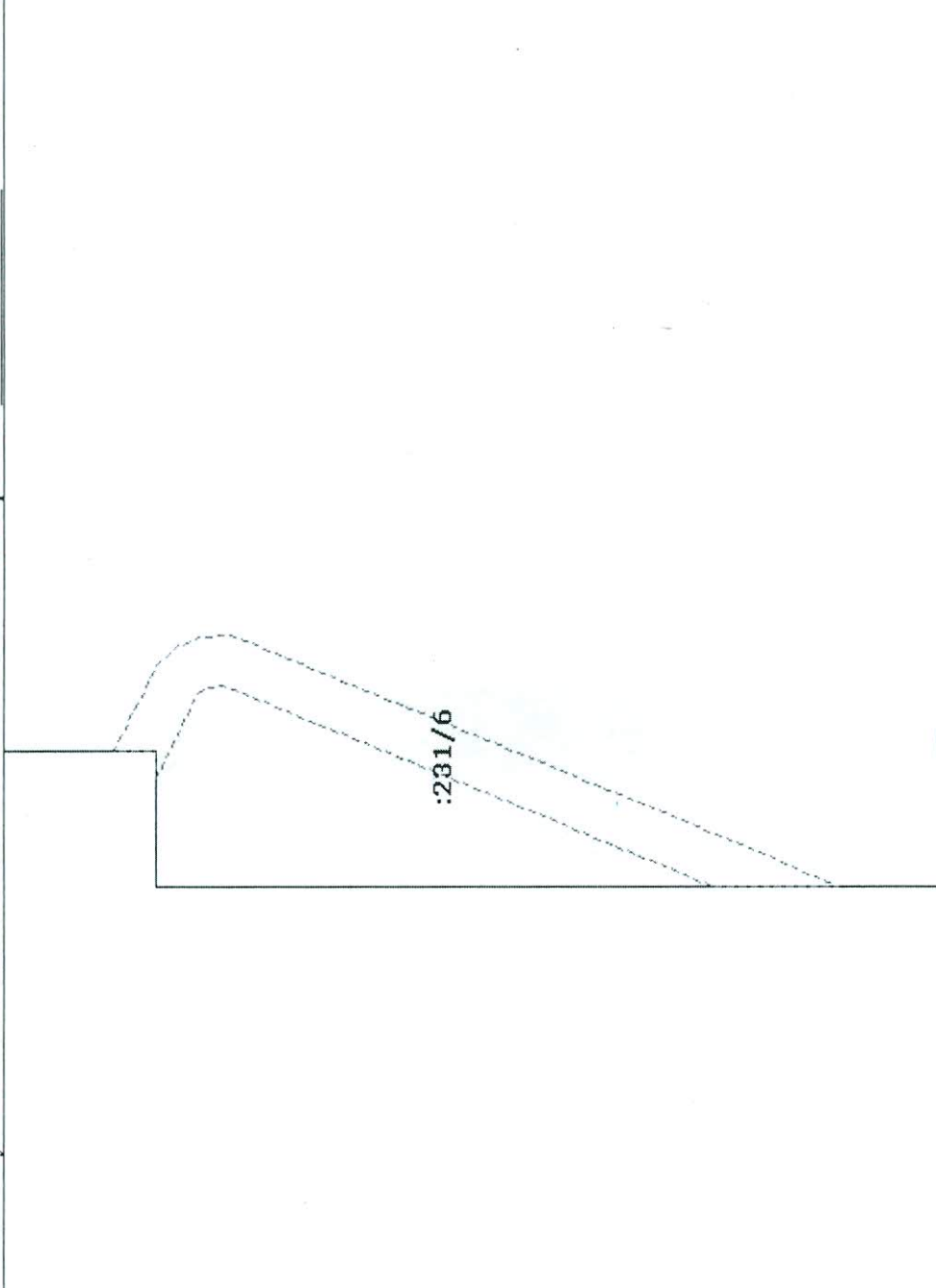
начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

В.4

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 10	3	Всего листов: 27
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/6					
<p style="text-align: center;">4</p>  <p style="text-align: center;">:231/6</p>					
5	Масштаб 1:300				

начальник отдела
(наименование должности)



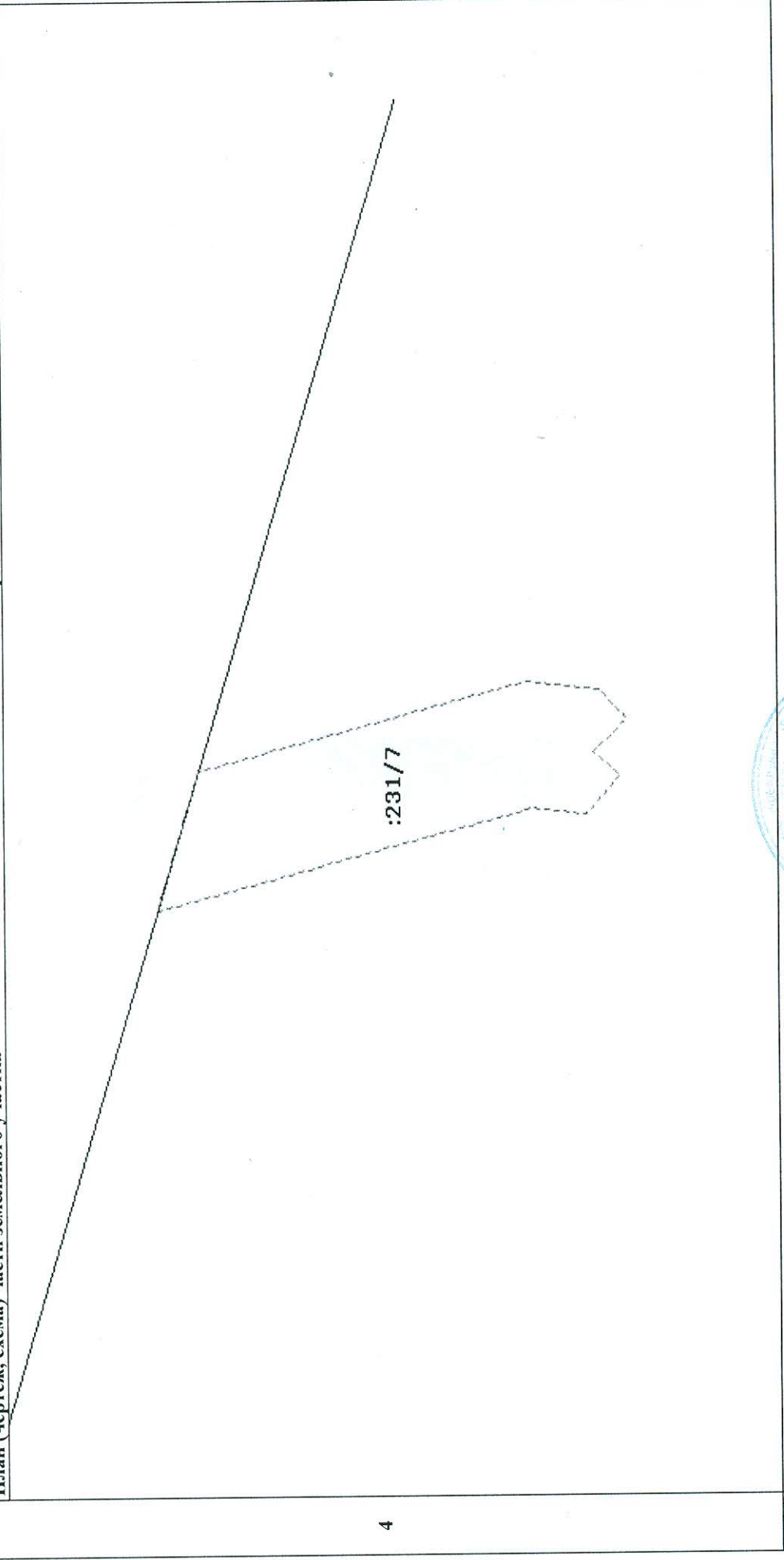
Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:01111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 11	3	Всего листов: 27
---	---	---	-----------	---	------------------

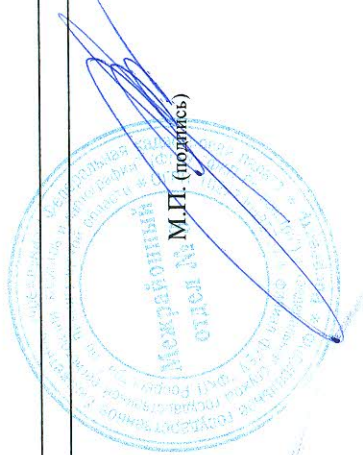
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/7



4

5 Масштаб 1:200

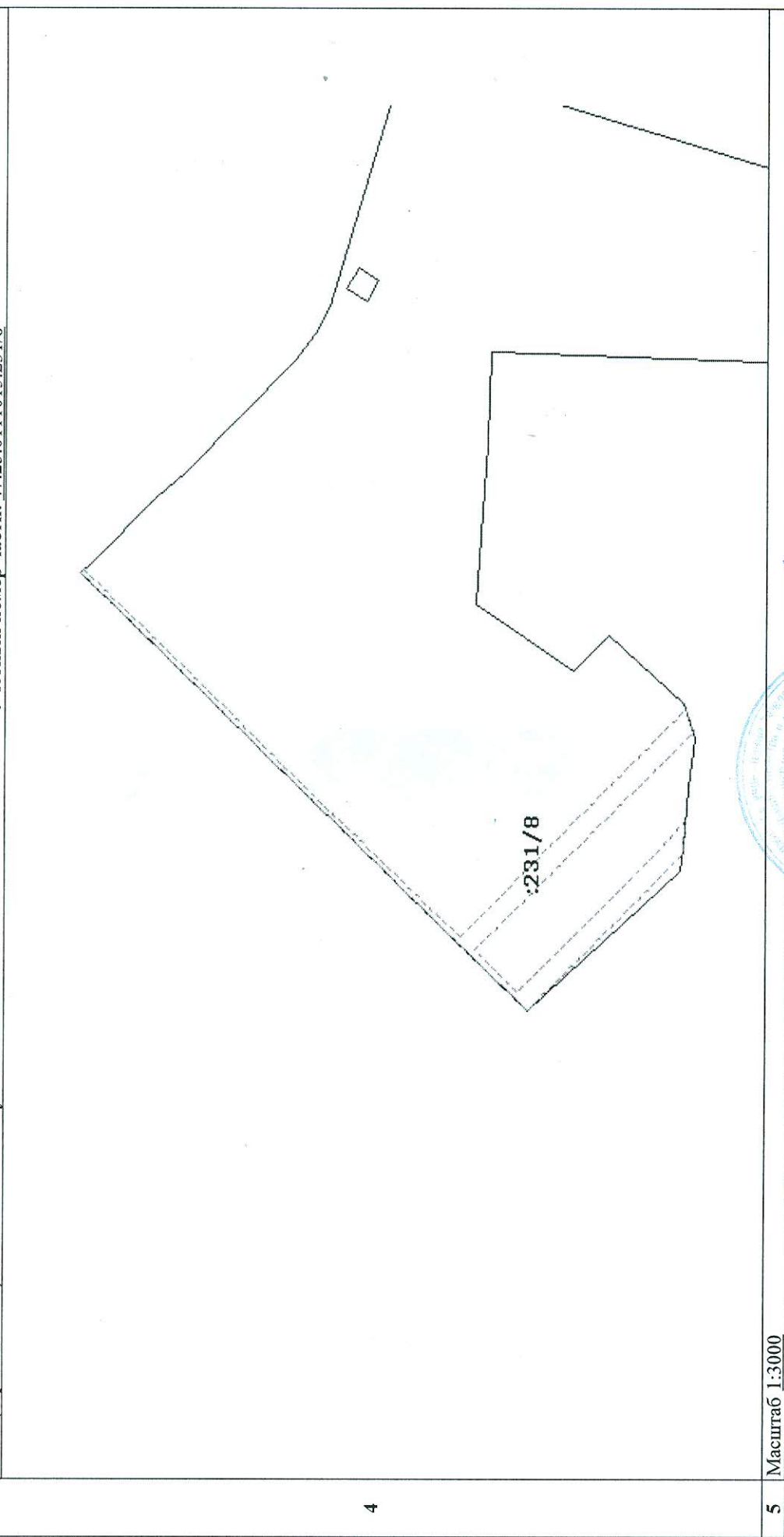
начальник отдела
(наименование должности)



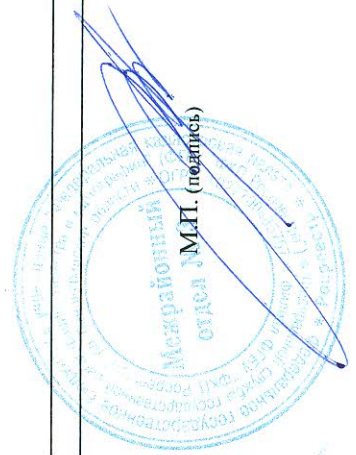
Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

В.4

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 12	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
					
5	Масштаб 1:3000				

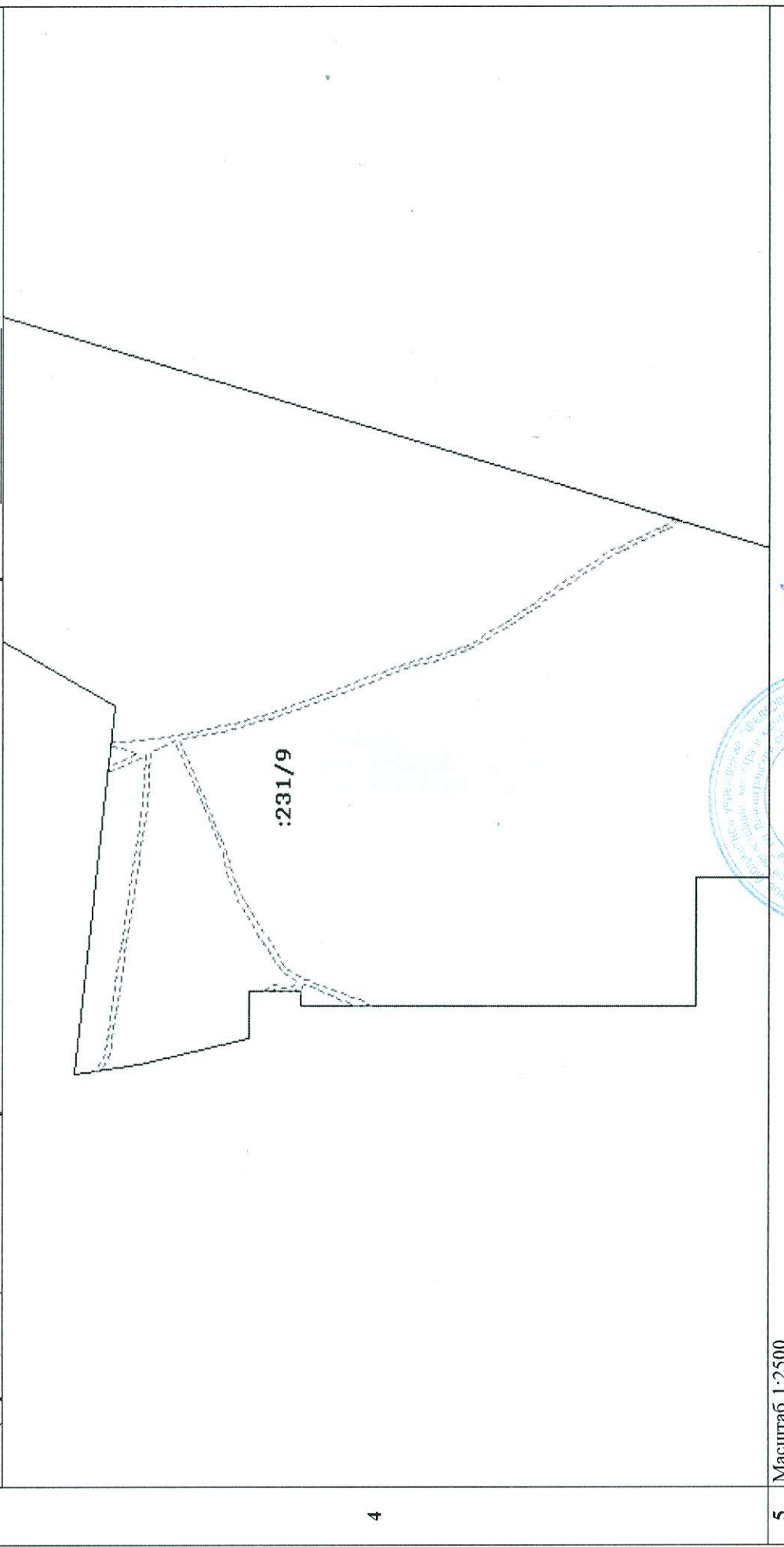
начальник отдела
(наименование должности)



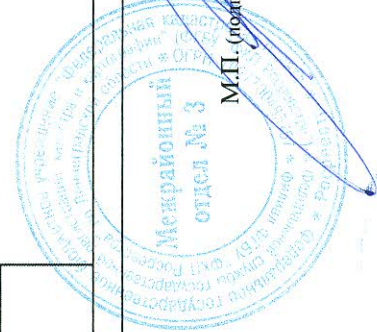
Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

В.4

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 13	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
 <p style="text-align: center;">:231/9</p>					
5	Масштаб 1:2500				

начальник отдела
(наименование должности)



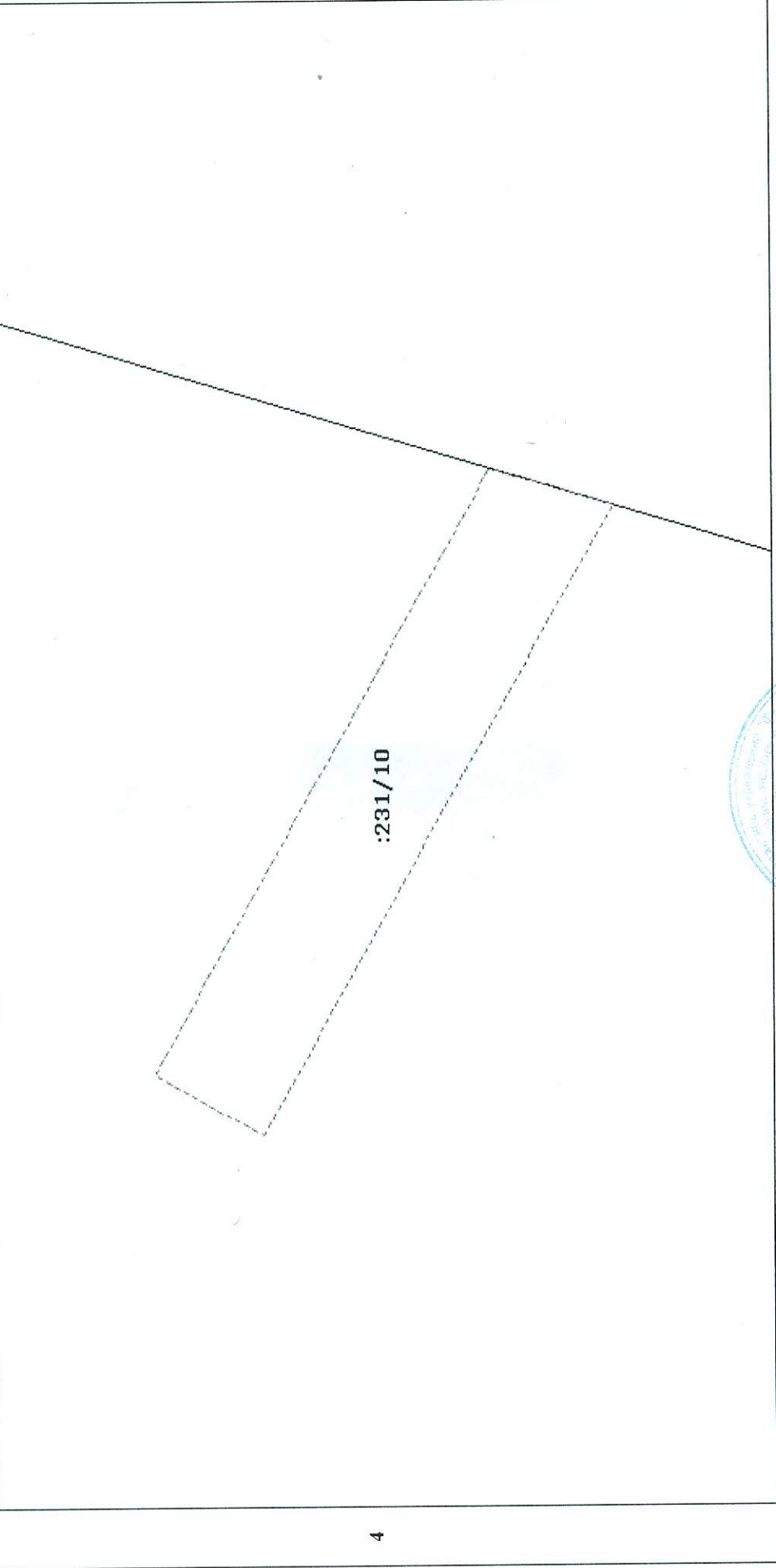
М.П. (подпись)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

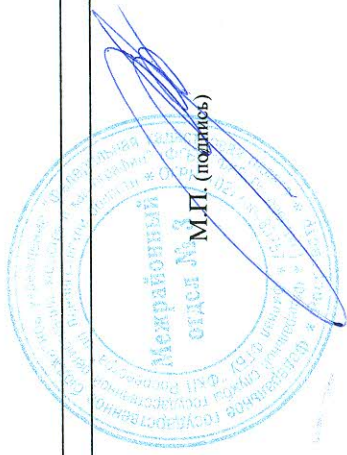
09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 14	3	Всего листов: 27
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/10					



5	Масштаб 1:100
---	---------------

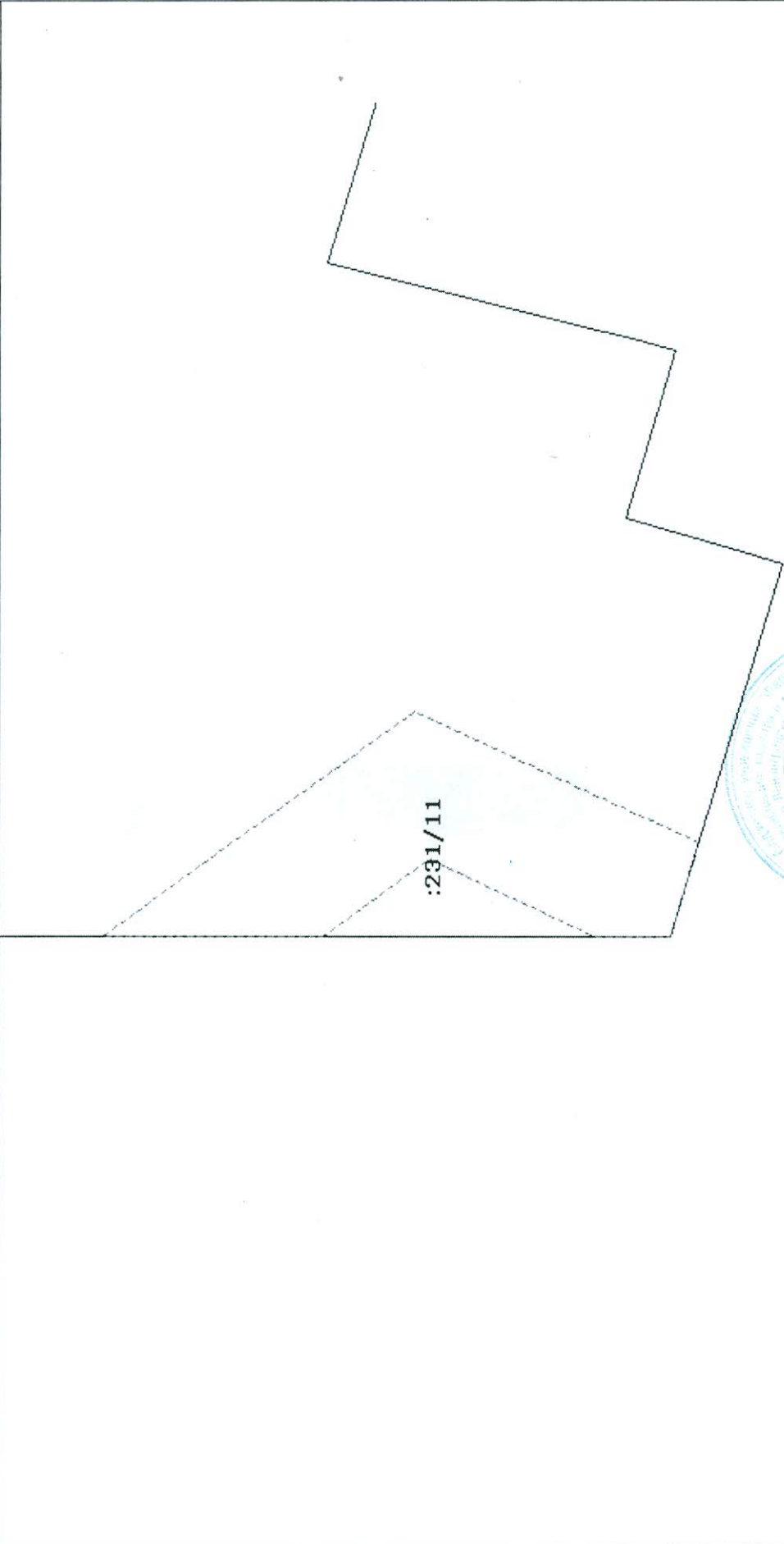
Начальник отдела
(наименование должности)



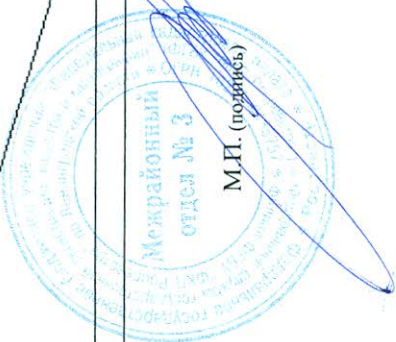
Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 09.07.2012 № 47/201/12-1110938

В.4

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 15	3	Всего листов: 27
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/11 					
5	Масштаб 1:500				

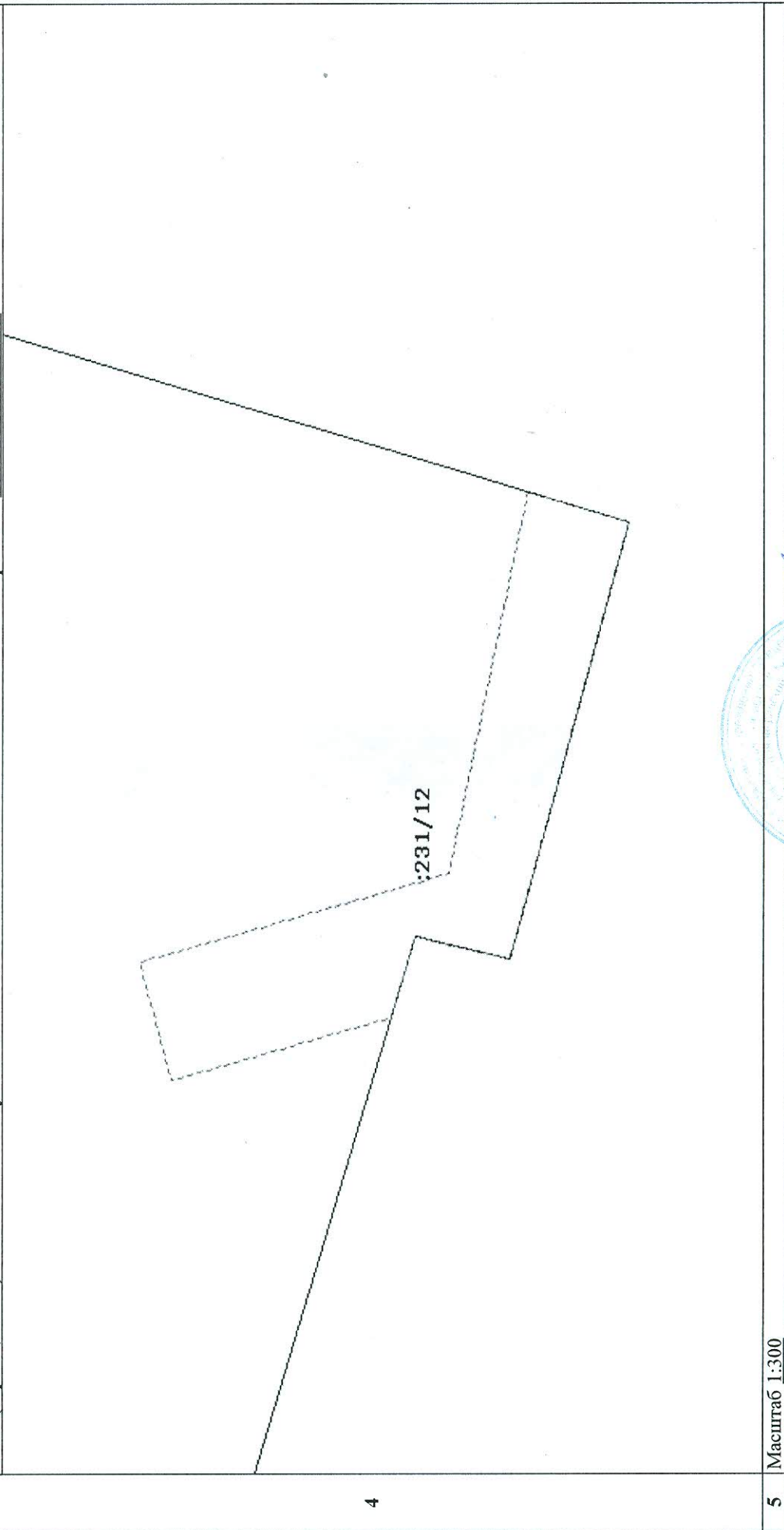
начальник отдела
 (наименование должности)



Ю. Л. Вите
 (инициалы, фамилия)

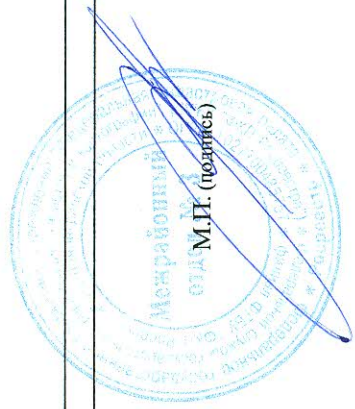
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 16	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
					
5	Масштаб 1:300				

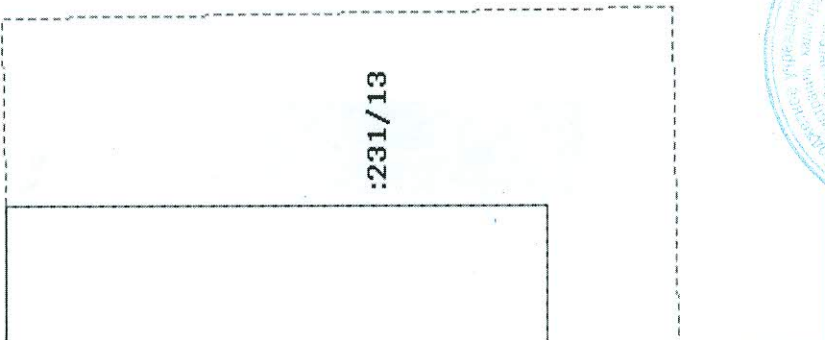
4

Начальник отдела
(наименование должности)

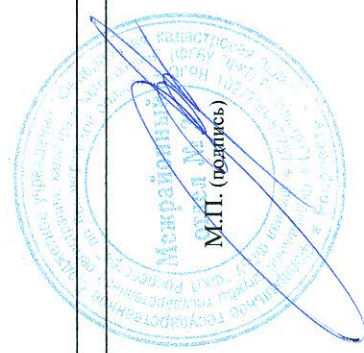


Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) **В.4**
 09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 17	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/13 					
5	Масштаб 1:300				

начальник отдела
 (наименование должности)

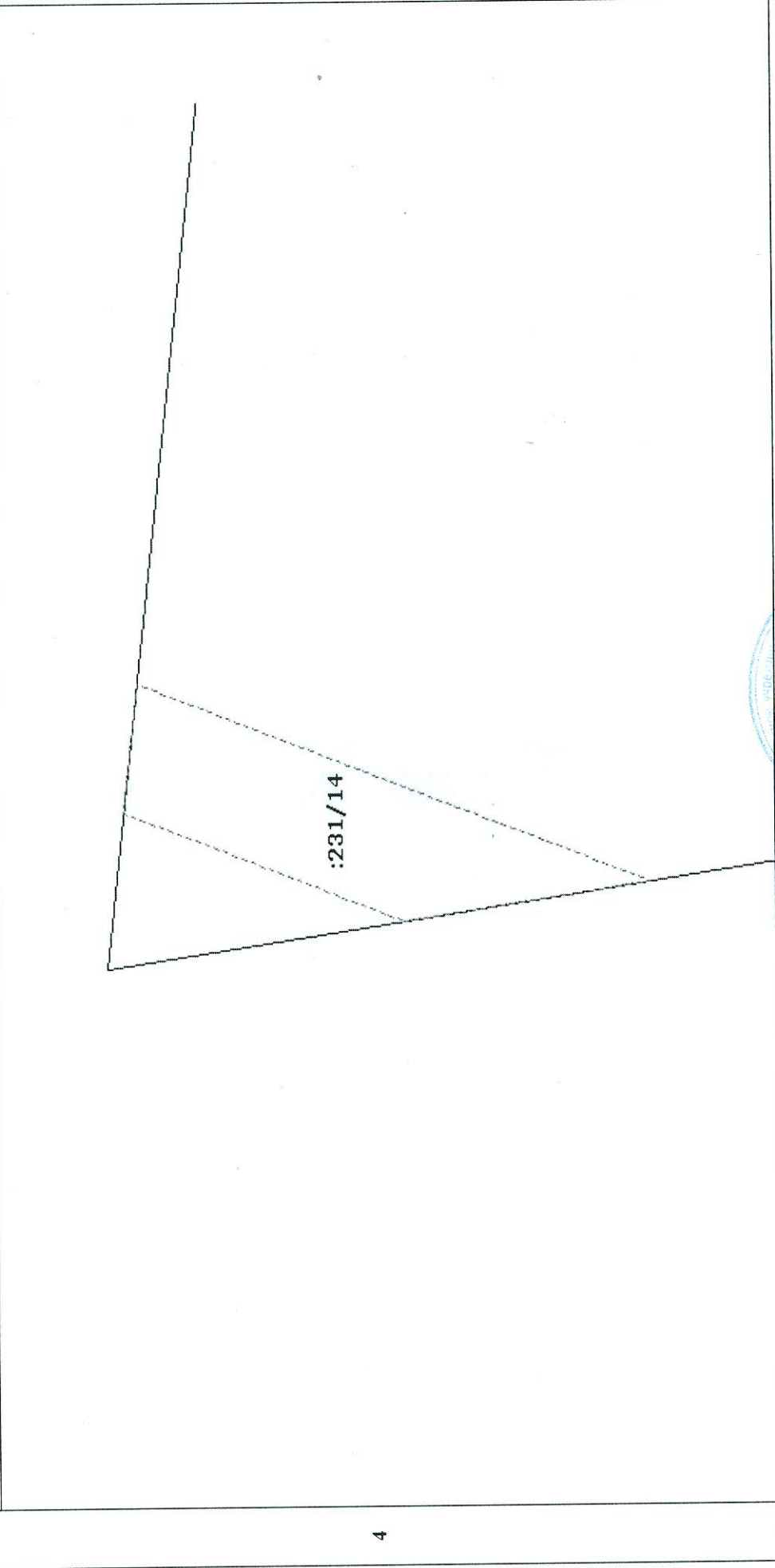


Ю. Л. Вите
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

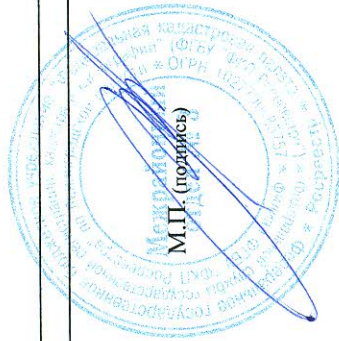
1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 18	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					



4

5	Масштаб 1:200
---	---------------

начальник отдела
(наименование должности)



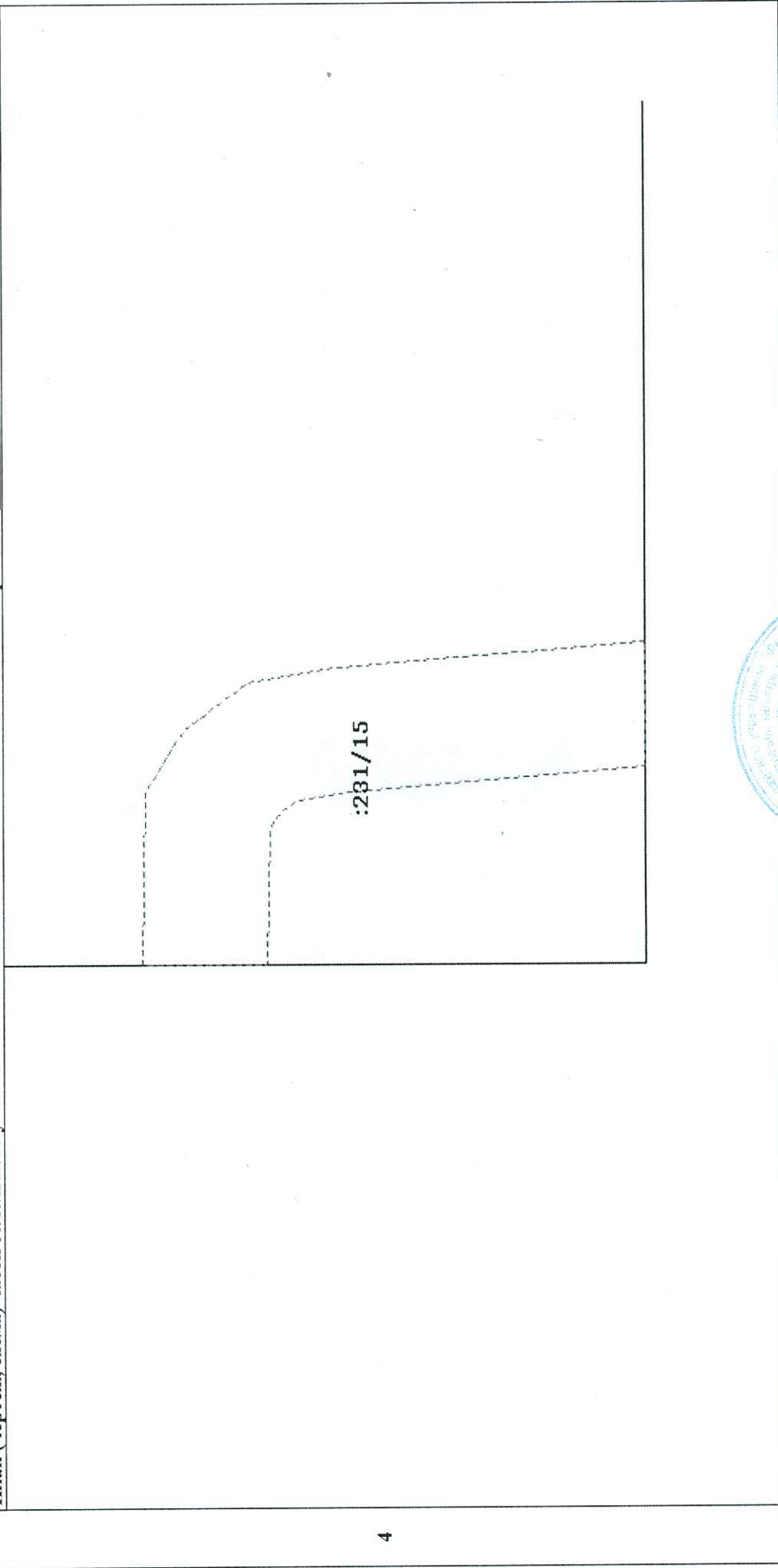
Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 19	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					

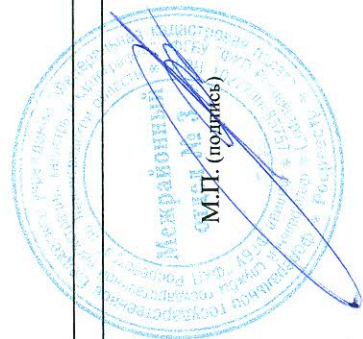
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/15



4

5	Масштаб 1:100
---	---------------

начальник отдела
(наименование должности)

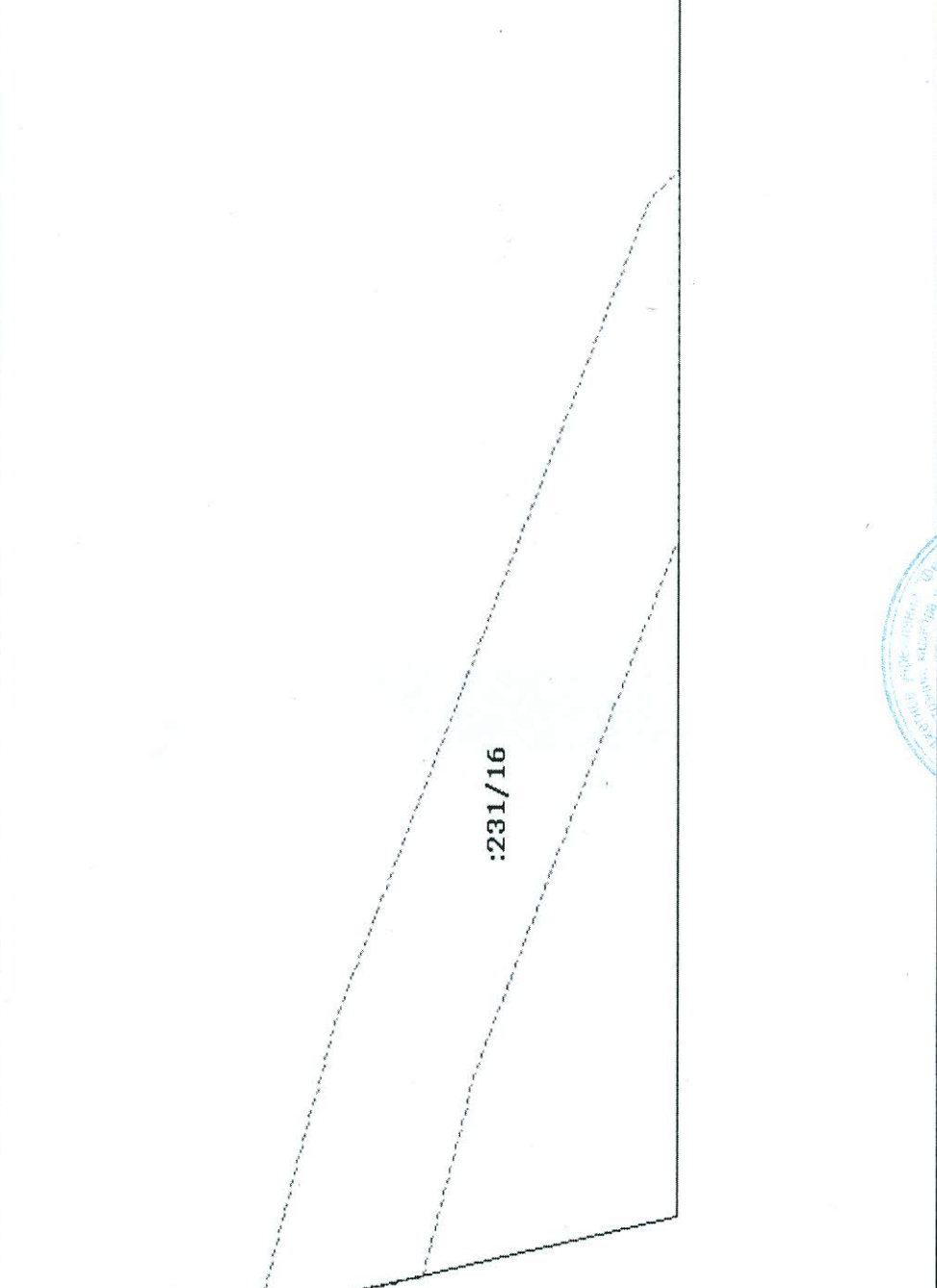


Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.4

09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 20	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
<p style="text-align: center;">Учетный номер части: 47:25:0111013:231/16</p> <div style="text-align: center;">  <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">:231/16</p> </div>					
5	Масштаб 1:100				

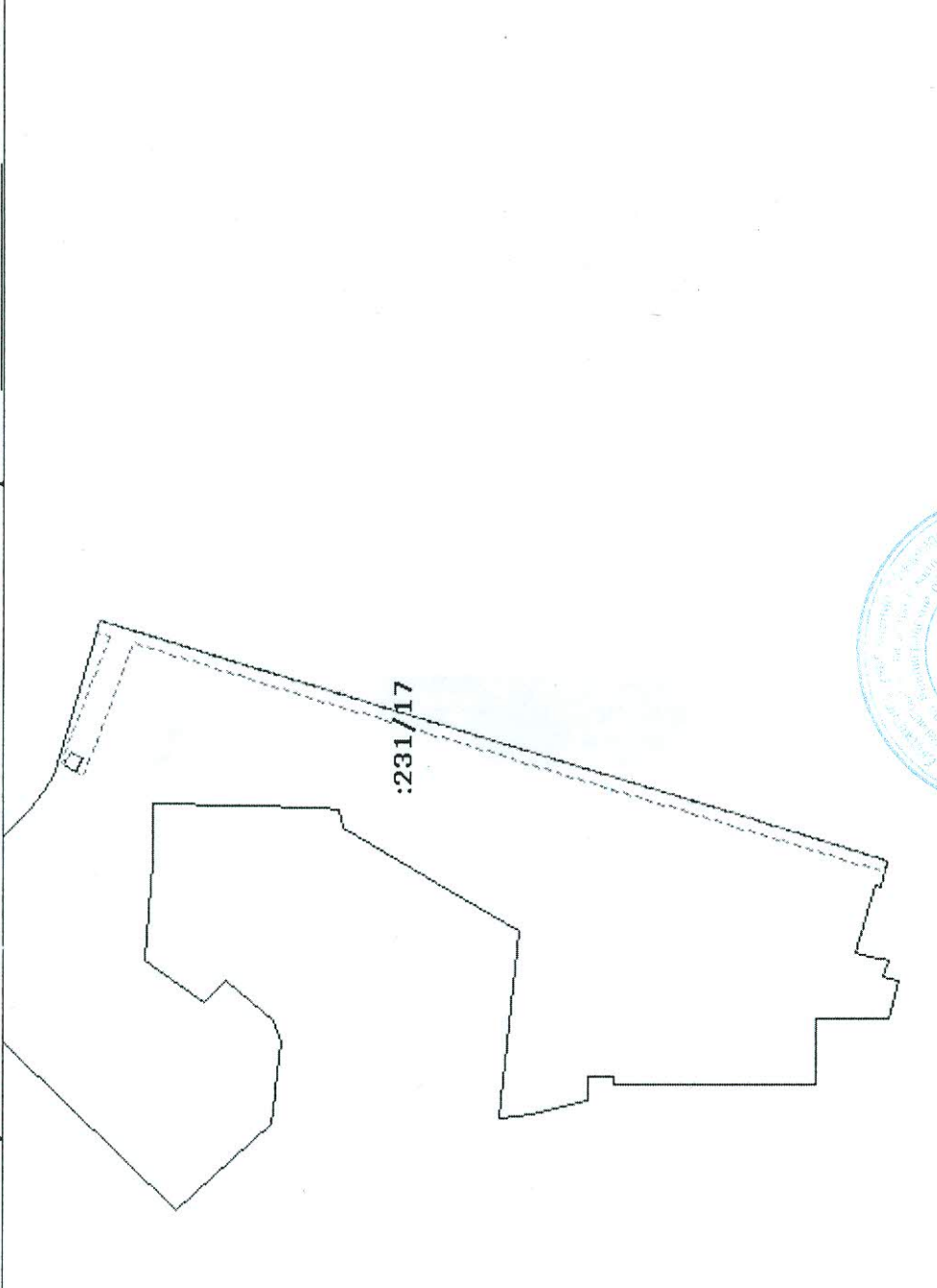
начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

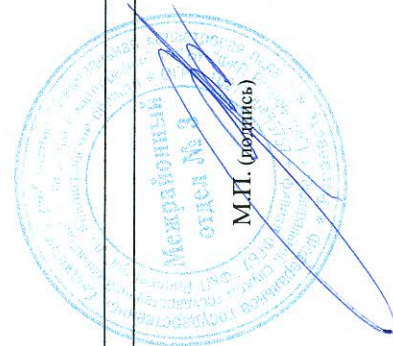
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

В.4

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 21	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/17					
					
5	Масштаб 1:6000				

начальник отдела
(наименование должности)

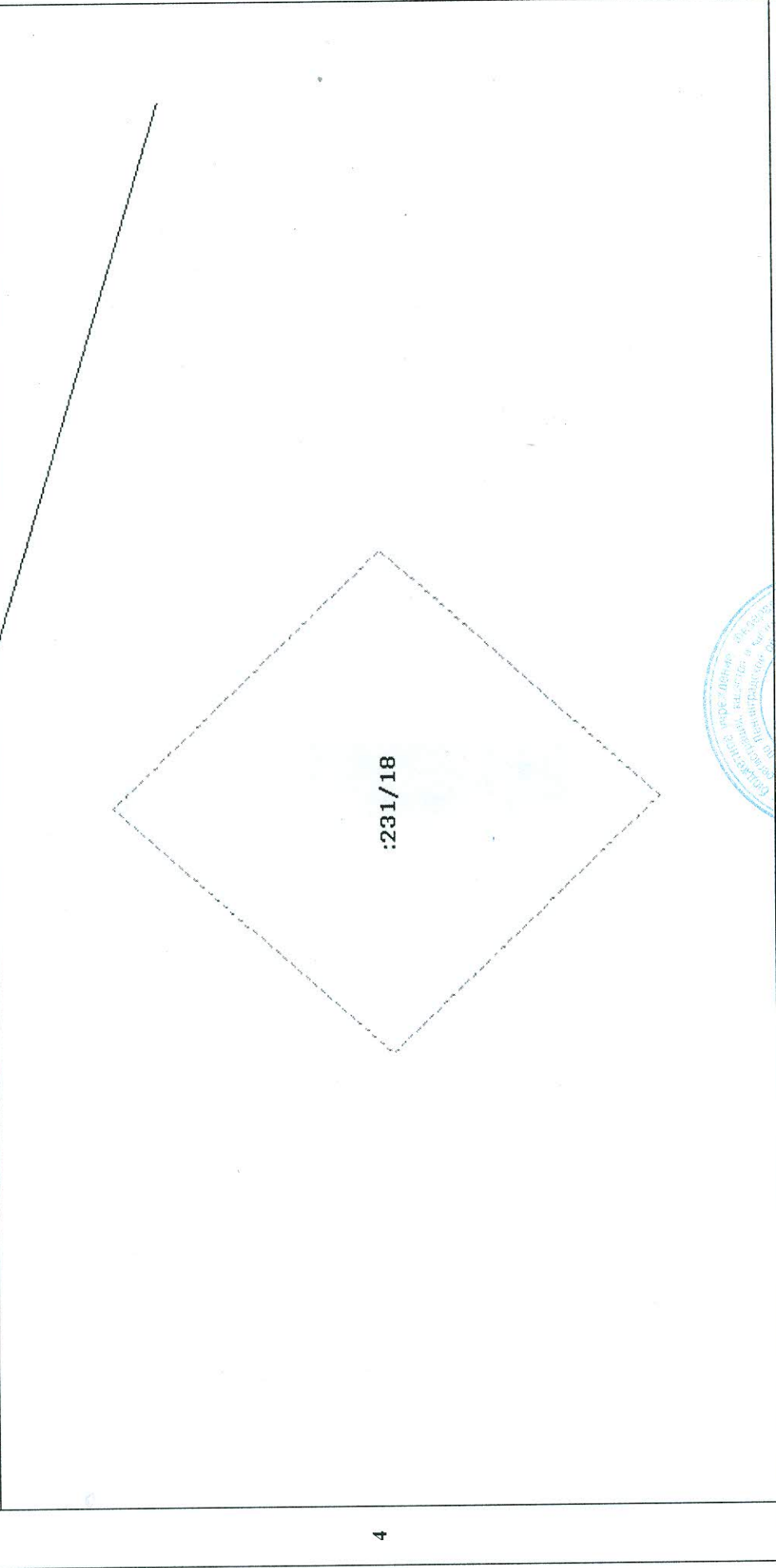
Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 22	3	Всего листов: 27
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/18					



5 Масштаб 1:200

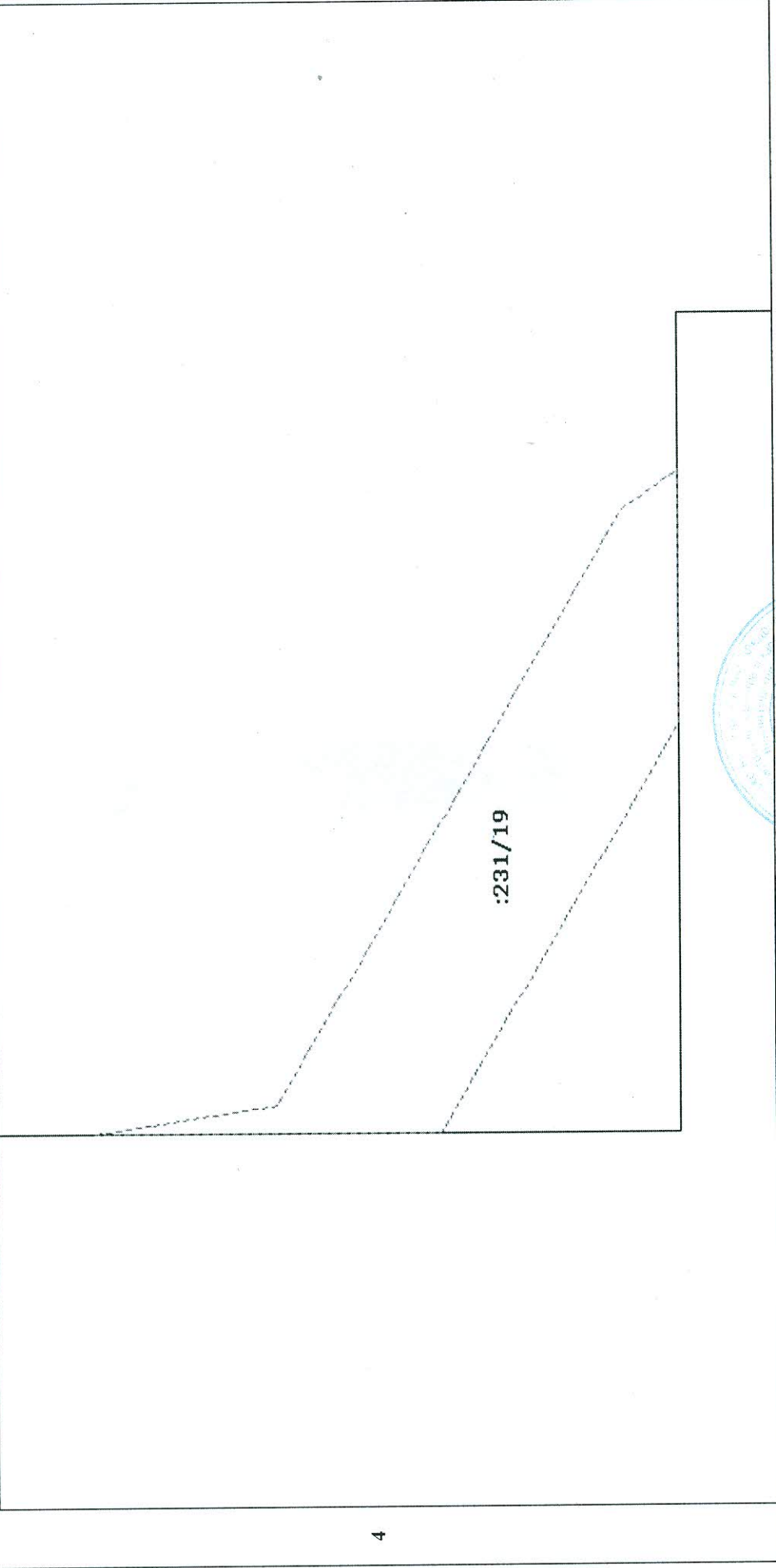
начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 23	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					



5	Масштаб 1:400
---	---------------

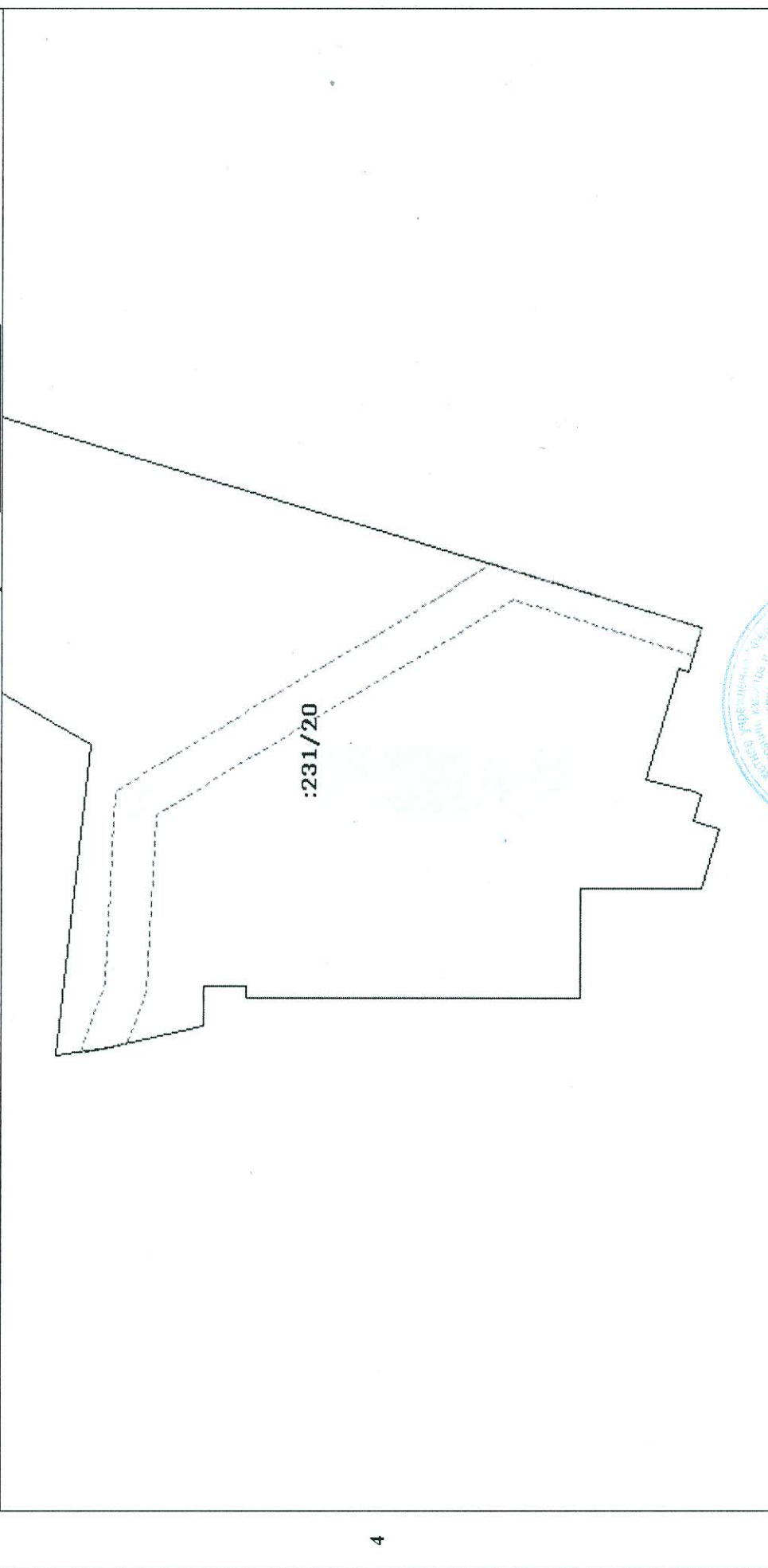
начальник отдела
(наименование должности)



Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.07.2012 № 47/201/12-110938

В.4

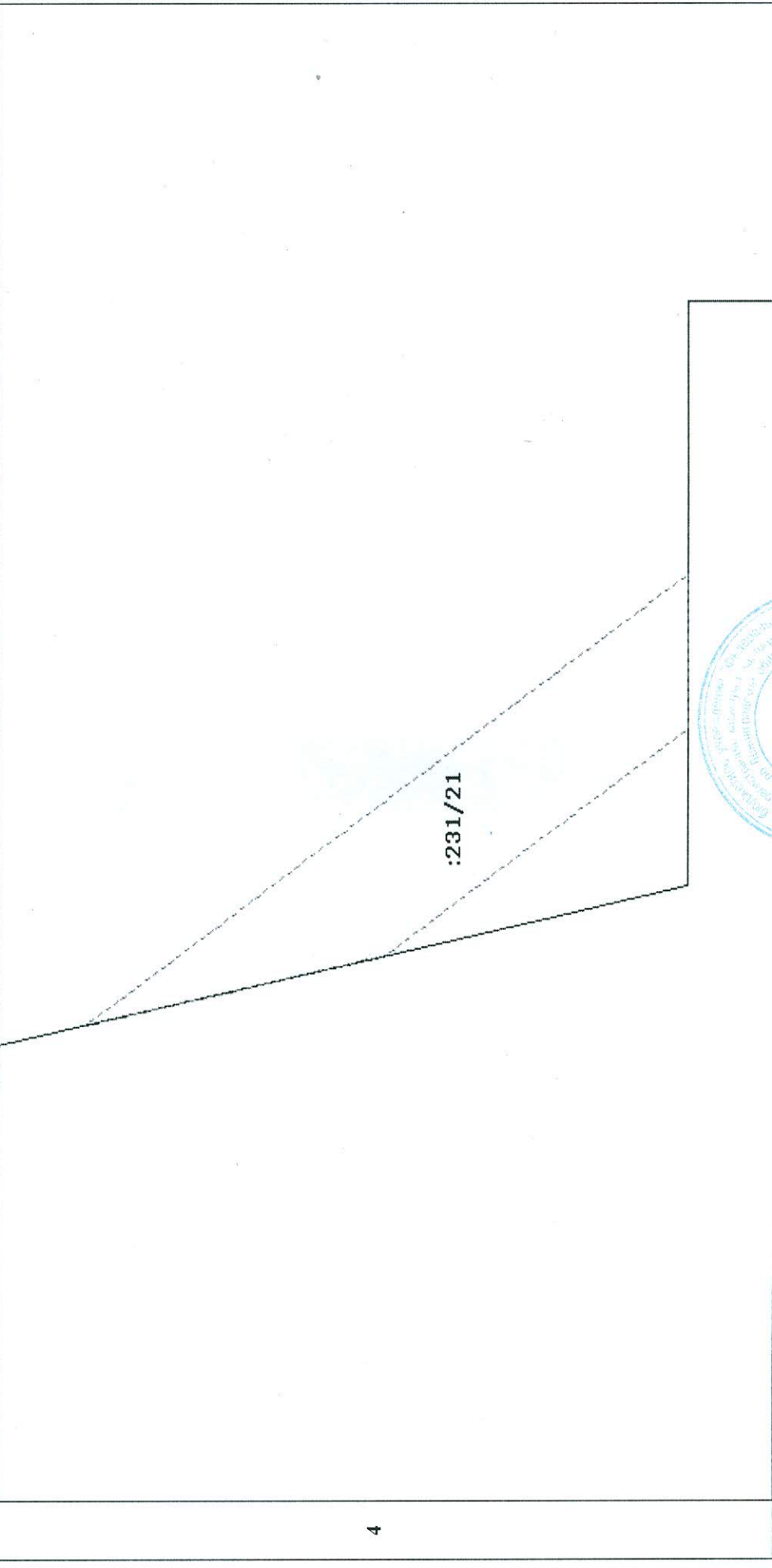
1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 24	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
					
5	Масштаб 1:3000				



Начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 25	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
Учетный номер части: 47:25:0111013:231/21					



4

5 Масштаб 1:200

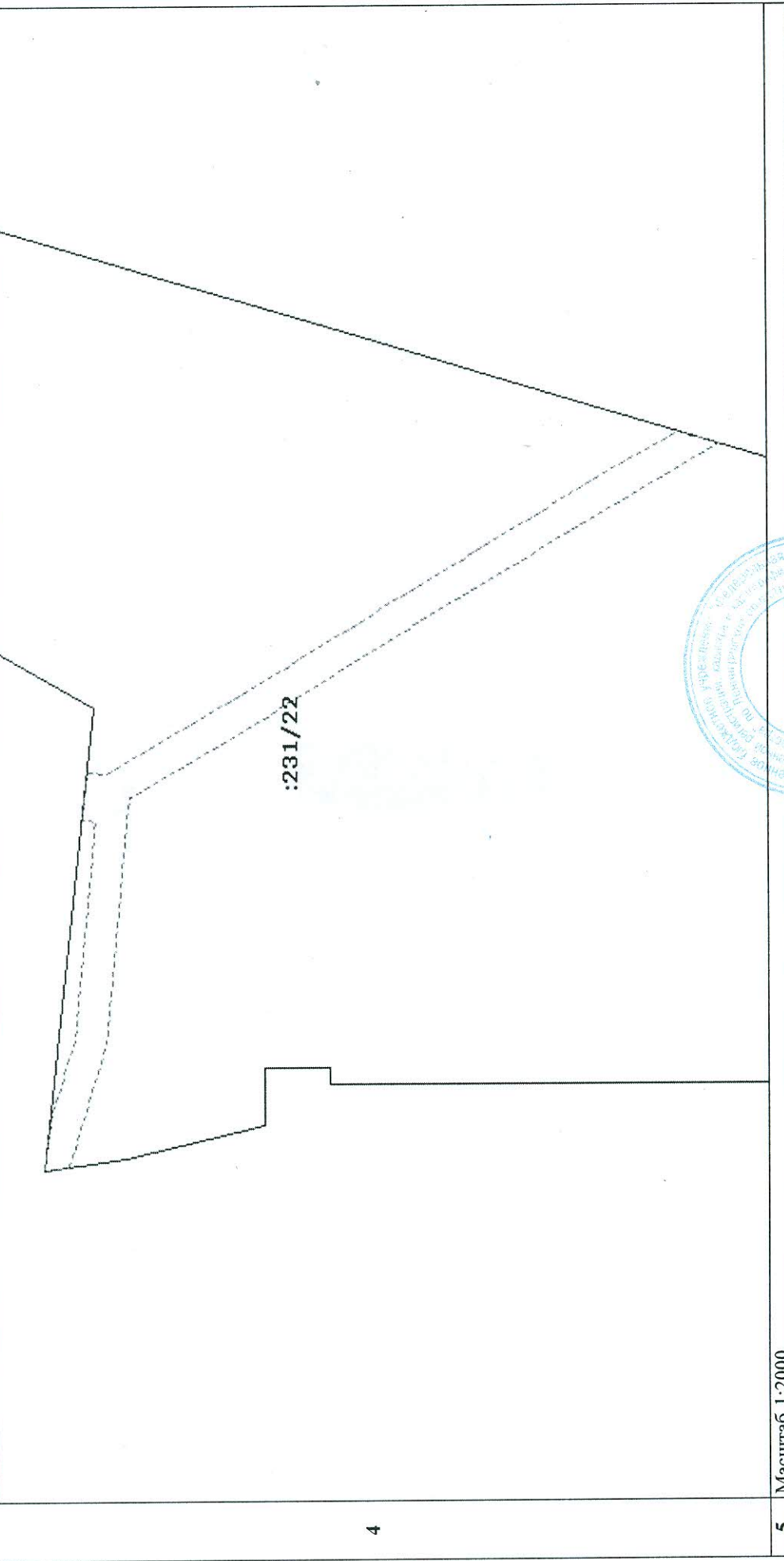


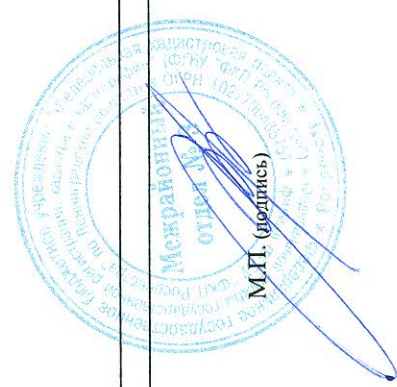
начальник отдела
 (наименование должности)

Ю. Л. Вите
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231	2	Лист № 26	3	Всего листов: 27
План (чертеж, схема) части земельного участка					
					
5	Масштаб 1:2000				



начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

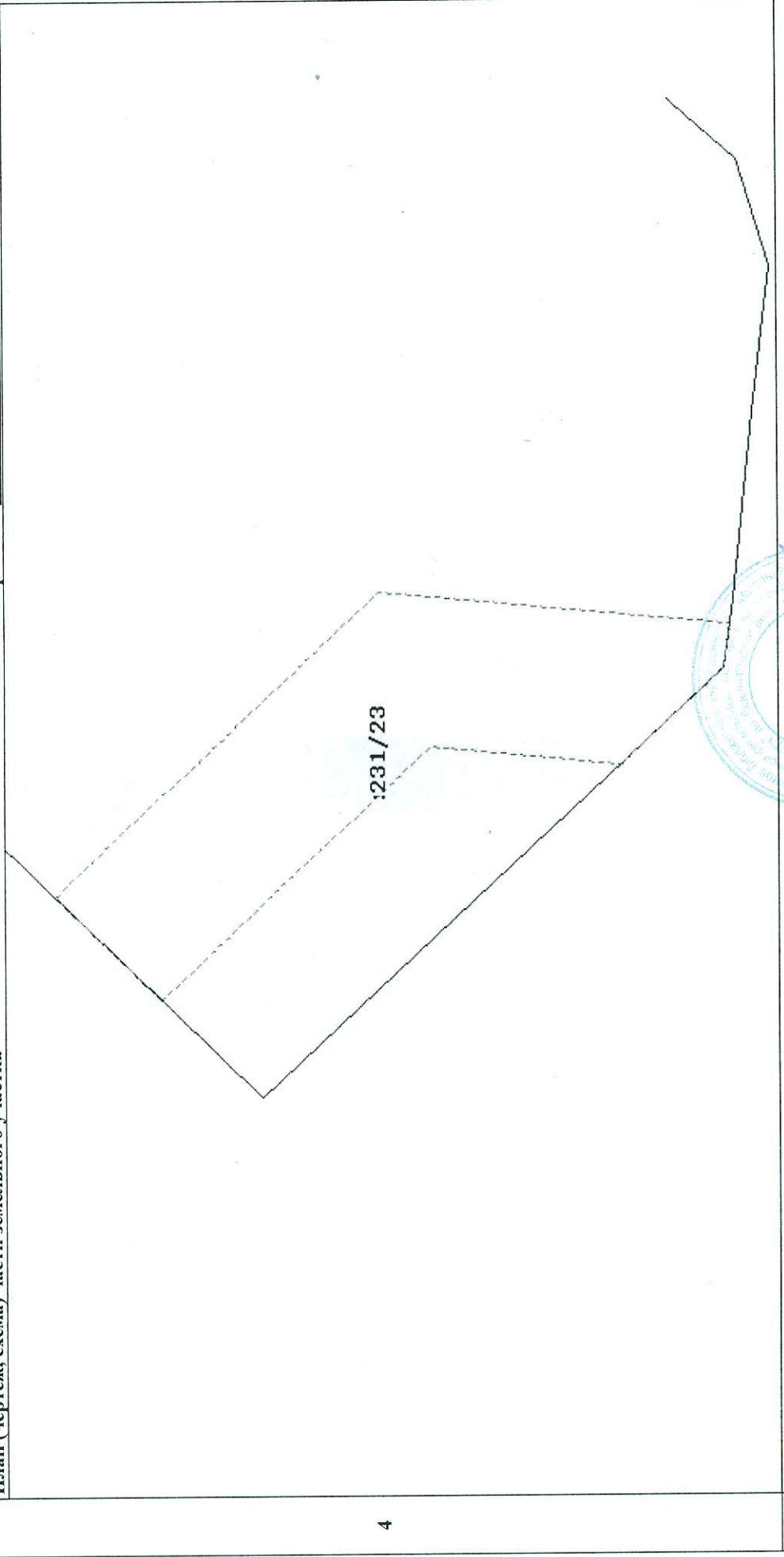
М.П. (подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.07.2012 № 47/201/12-110938

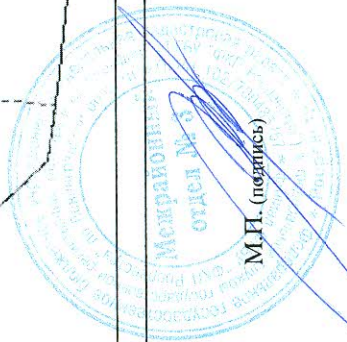
1	Кадастровый номер 47:25:0111013:231 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 27	3	Всего листов: 27
---	--	---	-----------	---	------------------

Учетный номер части: 47:25:0111013:231/23



:231/23

5 Масштаб 1:1000



Начальник отдела
(наименование должности)

Ю. Л. Вите
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ за период с 20.07.2012 по 31.12.2012

ЗАО "Ленстройтрест"			
въезд. квартал 1			
Договор №	113/а	от	11.09.12
Пункт ПОРЯДКА определения арендной платы «Кфи п.4.2 (строит-во в гор.)»			
1.	Расчетная ставка (руб./кв.м.) (С)	на 2012 г.	35,078641
2.	Коэффициент функционального использования земли (Кфи) п.4.2	использования	2
3.	Коэффициент учета водоохранной зоны (Ку)	использования	1
4.	Коэффициент зонирования (Кз)	использования	1
5.	Площадь участка (S)	использования	191649
6.	Размер арендной платы за указанный период (А)	использования	6061528,78
7.	Количество дней за указанный период	использования	165
8.	Арендная плата вносится равными долями по следующему графику:		
	До 15.03	15.06	15.09
	15.11		

Расчет произвел



А.Н. Авакумов (3-17-95)

Арендодатель

Арендатор

Председатель КУИ Гатчинского
муниципального района



Н.Н. Березина



(должность)

МП

На основании Постановления Правительства Ленинградской области от 11.11.2011 № 372 о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 29.12.2007 г. № 353 «Об утверждении определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в Ленинградской области.»

Расчет арендной платы за землю осуществляется по формуле:

$$A = C \times S \times K_{\text{фи}} \times K_{\text{и}} \times K_{\text{з}} \times K_{\text{у}}$$

Где

A - арендная плата за землю за год,

C - расчетная ставка

S - площадь земельного участка (кв.м.),

K_{фи} - коэффициент функционального

использования земли,

K_и - коэффициент обеспеченности объектами

инфраструктурой,

K_у - коэффициент учета водоохранной зоны

K_з - коэффициент зонирования

Реквизиты оплаты на 2012 г

на счет Управления федерального казначейства по Ленинградской области (КУМИ МО «Город Гатчина») № 40101810200000010022 в ГРКЦ ГУ банка России по Ленинградской области, БИК 044106001, ИНН 4705000159, КБК 009 111 05013 10 0000 120, код ОКАТО 414200000000, КПП 470501001



Прошито и пронумеровано

41/06/2018 41/06/2018 листа

Председатель КУИ ГМР
Савицкая Березина Н.Н.





АДМИНИСТРАЦИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.12.2012г.

№ 5020

О внесении изменений в постановление администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 20.07.2012 года № 3079 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд квартал 1»

В соответствии со ст. 30, 30.2, 38, 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального Закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Уставом муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов Гатчинского муниципального района от 30 ноября 2007 года № 87, учитывая Постановление администрации муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района от 28.06.2012 года № 1030 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 по адресу: Ленинградская область, город Гатчина, въезд, квартал 1» от 29.06.2012 года № 1050 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 по адресу: Ленинградская область, город Гатчина, въезд, квартал 1», от 26.11.2012 года № 1801 «О внесении изменений в Постановление администрации муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района от 28.06.2012 года № 1030 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 по адресу: Ленинградская область, город Гатчина, въезд, квартал 1» и от 27.11.2012 года № 1806 «О внесении изменений в Постановление администрации муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского

муниципального района от 29.06.2012 года № 1050 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала № 47:25:0111013 по адресу: Ленинградская область, город Гатчина, въезд, квартал 1»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 3079 от 20.07.2012 года «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, въезд, квартал 1» следующие изменения:

- в п. 2 постановления цифры «1579,13» заменить на цифры «1222,28» и цифры «1205,2» заменить на цифры «1239,46»

Исполняющий обязанности
главы администрации
Гатчинского муниципального района

И.В. Носков



Ист. Мелыхова М.Г.