

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
26.07.2017			
Кадастровый номер:		78:14:0007691:177	

Номер кадастрового квартала:	78:14:0007691
Дата присвоения кадастрового номера:	24.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 10, (северо-западнее дома 38, корпус 4, литера Т по Пулковскому шоссе)
Площадь:	11116 +/- 37кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	142946868.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "КВС-Юг"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Христолюбова О.В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.



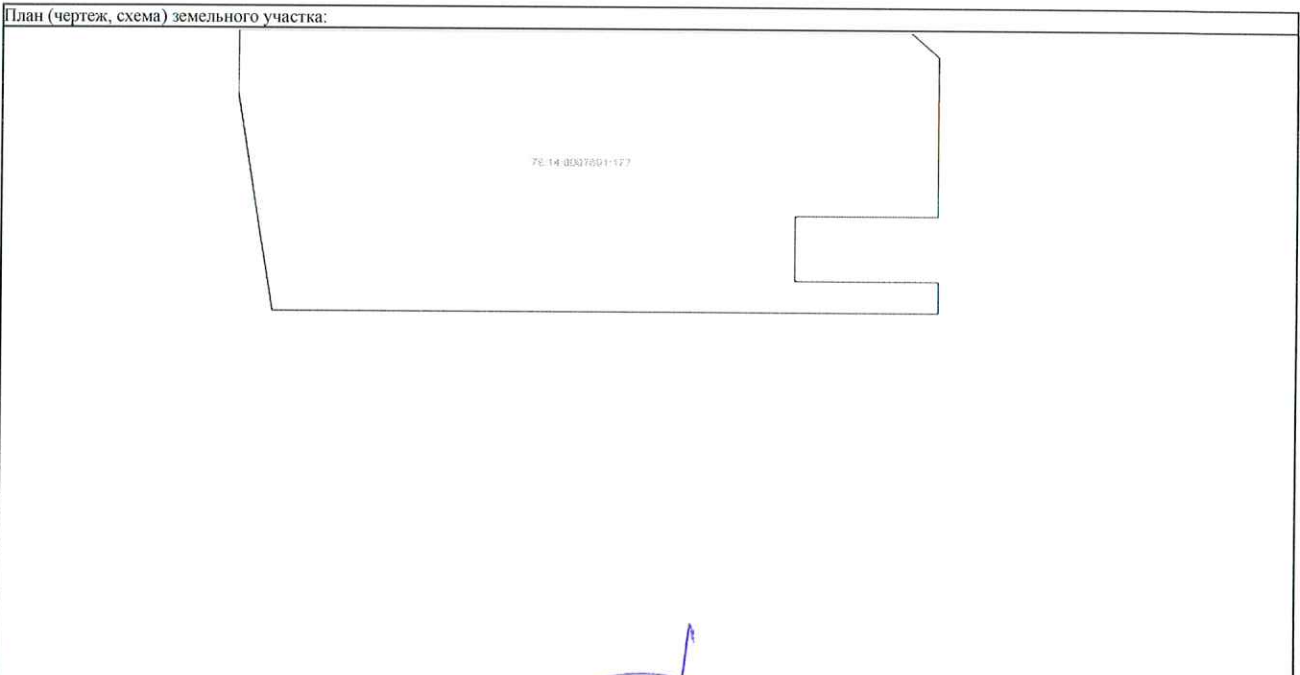
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
26.07.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:14:0007691:177	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "КВС-Юг", ИНН: 7811523075, ОГРН: 1127847296653	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:14:0007691:177-78/034/2017-2 от 26.07.2017	
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельных участков от 19.06.2017	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	26.07.2017
		номер государственной регистрации:	78:14:0007691:177-78/034/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	согласно п.3 договора
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Петра-8", ИНН: 7709683247
основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельных участков от 19.06.2017	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Христолюбова О.В.	
(полное наименование должности)		(подпись)	



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>26.07.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>78:14:0007691:177</u>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<i>[Signature]</i> <small>(подпись)</small>	Христолюбова О.В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--	---

