



78 А Б 3846409

Дополнительное соглашение к договору поручительства

Российская Федерация. Санкт-Петербург,
тринадцатого октября две тысячи семнадцатого года.

Мы, **Общество с ограниченной ответственностью "КВС-Юг"**, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7811523075, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1127847296653, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 78 №008603836, дата государственной регистрации: 29 мая 2012 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, код причины постановки на учет (КПП): 781101001, адрес юридического лица: Санкт-Петербург, улица Мельничная, дом 20А, литера А, офис 1, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 29 мая 2012 года, в лице **Трекина Владимира Владимировича**, 03 сентября 1961 года рождения, паспорт 40 07 054022, выданный 22 отделом милиции Красногвардейского района Санкт-Петербурга 29 сентября 2006 года, код подразделения 782-022, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Жемчужная, дом 2, корпус 18, действующего на основании доверенности, удостоверенной Мартемьяновой А.А., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Катышевой А.А. 15 декабря 2016 года по реестру N 6-704, с **одной стороны,**

и **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "КВС"**, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7802851023, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1147847049239, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 78 №009101136, дата государственной регистрации: 12 февраля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, код причины постановки на учет (КПП): 78021001, адрес юридического лица: Санкт-Петербург, 5-й Верхний пер., д.1, корпус 5, литера А, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 11 ноября 2014 года, в лице **Генерального директора Ярошенко Сергея Дмитриевича**, 07 января 1975 года рождения, место рождения: Ленинград, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 40 04 457064, выданный Управлением внутренних дел Курортного района Санкт-Петербурга 19 сентября 2003 года, код подразделения 782-067, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Жемчужная, д.2, корп.15, действующего на основании Устава и Протокола №01 от 27 декабря 2013 года, с **другой стороны,**

*находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно,
заключили настоящее соглашение о нижеследующем:*

1. Внести изменения в заключенный сторонами договор поручительства, удостоверенный нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Арбузовой Е.Ю. 27 сентября 2017 года за реестровым №2-7226.

2. Пункт 1 вышеуказанного договора изложить в следующей редакции:

1.1. По настоящему Договору Поручитель обязуется отвечать перед Участниками долевого строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 10 (северо-западнее дома 38. корпус 4, литера Т по Пулковскому шоссе) за исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, заключенных Застройщиком, размер уставного капитала которого не соответствует требованиям пункта 1 части 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" без учета изменений,

Санкт-

