

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2 (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2), кадастровый номер земельного участка 78:36:0005354:1682.

№ 78-001328 по состоянию на 04.10.2019

Дата подачи декларации: 24.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 212 ; Строение: литер А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3024 ; Помещение: 47
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)327-92-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlcity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.setlcity.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: SetlGroup, SetlCity, "Петербургская Недвижимость"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810718995
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000164
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сэтл"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,5005 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шубарев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,0001 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-261 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 1.1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). 1.5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164).
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Изак
	3.4.2	Имя: Ян

	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-254 07
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 2.1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). 2.5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164).
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Еременко
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,9999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-253 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>3.1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 3.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3.3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). 3.4. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164).</p>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Setl North Europe»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810310099
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037821126496
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Норд Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810037467
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057812390822
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Петербургская Недвижимость»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810152759
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804866033

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Евростройпроект»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810055466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847575817
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Экология и Здоровье»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810020495
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810082175
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания «Каменка»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810447512
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847261474
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Остров Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810467597
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847258999
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Сити Москва»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704443682
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746917534
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новый элемент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592220
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190483
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Инвест»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810064510
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847070143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810069620
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847205300
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847251504
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Эстейт»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810498034
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847115017

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Информационные Технологии и Телекоммуникации»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804306746
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855133633
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Эстейт»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718666520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077760365231
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Потенциал»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592238
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847190648
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Сити Калининград»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906103949
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901011683
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бизнес»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612161
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925014423
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Развитие территорий «Петербургская Недвижимость»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810524140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847288563
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Престиж»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612002
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103925013576
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Конкорд - Юбилейный»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806159014
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047844022401
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционная компания «Сэтл»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810824947
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847154699
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ринова»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810021266
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810102261

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новый стиль»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825066
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Альянс Сити Строй»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810581927
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847074081
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фаворит»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825073
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847155821
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719050
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000813
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фаворит Плюс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814347163
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847101812
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719043
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847000714
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Костюшко 19»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814587302
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847380505
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая Компания «Сэтл»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810742194
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847317756
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Парк Бабушкина»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811601100
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847110705
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Интэкс Лайн»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715277356
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739843537

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НКД. Управление. Инвестиции.»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811521102
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847245998
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Энергоснабжение-НР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811273202
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847059456
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Строительная Компания Содружество»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904082027
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063905088830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810733993
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194490
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759889
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132427
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810747019
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847001230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Фаворит»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759913
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847132647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл-Лиговский»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810734010
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847194480
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Содружество Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607041
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925021585
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Групп»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810245481
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904445

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ОСТ-строй»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906123261
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043902819509
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Центр развития проектов «Петербургская Недвижимость»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816094750
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804907129
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Новый элемент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154229
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КБ «Петербургская Недвижимость»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810344122
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847107714
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сэтл Строй»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810769975
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847153570
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сэтл Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810212380
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Новый стиль»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847154230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сtereo-2»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906373328
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183926027273
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Созидание»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810488371
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847578731
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 222,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 703 333,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 567 334,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: "СЭТЛ"</p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 12.10.2018 г.</p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU7812500029617 выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре 23.05.2018 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Энгельса, участок 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1 (1 очередь) I этап строительства.
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2, (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11

	9.2.20	Общая площадь объекта: 57697,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Энгельса, участок 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2 (2 очередь). II этап строительства.
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Ориентир Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2, (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11

	9.2.20	Общая площадь объекта: 63804,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26100,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4720,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30821,61 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28884,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4992,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33876,88 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕЛИОС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Промакс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814657856
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "БалтЭкоПроект"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0051-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Панорама парк Сосновка»; ЖК «Панорама парк Сосновка»; «Панорама парк Сосновка»; Жилой комплекс «Панорама парк»; ЖК «Панорама парк»; «Панорама парк»; Жилой комплекс «Панорама»; ЖК «Панорама»; «Панорама»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0424.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0424.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0424-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3525/A1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Паевой инвестиционный фонд
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 00000000000
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:5354:1682
	12.3.2	Площадь земельного участка: 32 044,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены газоны, тротуары, проезды
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 97 машино-мест на открытых автостоянках, 224 места для хранения велосипедного транспорта.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для отдыха взрослых и игр детей проектными решениями предусмотрено устройство площадок для игр детей. площадки для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемых кровлях встроенно-пристроенных подземных гаражей. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен в специализированных помещениях жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путём устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 499 928,94 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 799 782,08 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5631/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 734 528,63 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 48-34-5631/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 9 547 233,06 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 67 121 478 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 503
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 212
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 191

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	59.47	2
2	жилое помещение	2	1	31.31	1
3	жилое помещение	2	1	31.2	1
4	жилое помещение	2	1	58.01	2
5	жилое помещение	3	1	59.47	2
6	жилое помещение	3	1	31.31	1
7	жилое помещение	3	1	31.2	1
8	жилое помещение	3	1	58.01	2
9	жилое помещение	4	1	59.47	2
10	жилое помещение	4	1	31.31	1
11	жилое помещение	4	1	31.2	1
12	жилое помещение	4	1	58.01	2
13	жилое помещение	5	1	59.47	2
14	жилое помещение	5	1	31.31	1
15	жилое помещение	5	1	31.2	1
16	жилое помещение	5	1	58.01	2
17	жилое помещение	6	1	59.47	2
18	жилое помещение	6	1	31.31	1
19	жилое помещение	6	1	31.2	1
20	жилое помещение	6	1	58.01	2
21	жилое помещение	7	1	59.47	2
22	жилое помещение	7	1	31.31	1
23	жилое помещение	7	1	31.2	1
24	жилое помещение	7	1	58.01	2
25	жилое помещение	8	1	59.47	2
26	жилое помещение	8	1	31.31	1
27	жилое помещение	8	1	31.2	1
28	жилое помещение	8	1	58.01	2
29	жилое помещение	9	1	59.47	2
30	жилое помещение	9	1	31.31	1
31	жилое помещение	9	1	31.2	1
32	жилое помещение	9	1	58.01	2
33	жилое помещение	10	1	59.47	2
34	жилое помещение	10	1	31.31	1
35	жилое помещение	10	1	31.2	1
36	жилое помещение	10	1	58.01	2
37	жилое помещение	2	2	58.01	2
38	жилое помещение	2	2	31.2	1

39	жилое помещение	2	2	31.31	1
40	жилое помещение	2	2	59.47	2
41	жилое помещение	3	2	58.01	2
42	жилое помещение	3	2	31.2	1
43	жилое помещение	3	2	31.31	1
44	жилое помещение	3	2	59.47	2
45	жилое помещение	4	2	58.01	2
46	жилое помещение	4	2	31.2	1
47	жилое помещение	4	2	31.31	1
48	жилое помещение	4	2	59.47	2
49	жилое помещение	5	2	58.01	2
50	жилое помещение	5	2	31.2	1
51	жилое помещение	5	2	31.31	1
52	жилое помещение	5	2	59.47	2
53	жилое помещение	6	2	58.01	2
54	жилое помещение	6	2	31.2	1
55	жилое помещение	6	2	31.31	1
56	жилое помещение	6	2	59.47	2
57	жилое помещение	7	2	58.01	2
58	жилое помещение	7	2	31.2	1
59	жилое помещение	7	2	31.31	1
60	жилое помещение	7	2	59.47	2
61	жилое помещение	8	2	58.01	2
62	жилое помещение	8	2	31.2	1
63	жилое помещение	8	2	31.31	1
64	жилое помещение	8	2	59.47	2
65	жилое помещение	9	2	58.01	2
66	жилое помещение	9	2	31.2	1
67	жилое помещение	9	2	31.31	1
68	жилое помещение	9	2	59.47	2
69	жилое помещение	10	2	58.01	2
70	жилое помещение	10	2	31.2	1
71	жилое помещение	10	2	31.31	1
72	жилое помещение	10	2	59.47	2
73	жилое помещение	2	3	66.5	2
74	жилое помещение	2	3	48.16	1
75	жилое помещение	2	3	37.67	1
76	жилое помещение	2	3	32.66	1
77	жилое помещение	2	3	66.45	2
78	жилое помещение	3	3	66.5	2
79	жилое помещение	3	3	48.16	1
80	жилое помещение	3	3	37.67	1
81	жилое помещение	3	3	32.66	1

82	жилое помещение	3	3	66.45	2
83	жилое помещение	4	3	66.5	2
84	жилое помещение	4	3	48.16	1
85	жилое помещение	4	3	37.67	1
86	жилое помещение	4	3	32.66	1
87	жилое помещение	4	3	66.45	2
88	жилое помещение	5	3	66.5	2
89	жилое помещение	5	3	48.16	1
90	жилое помещение	5	3	37.67	1
91	жилое помещение	5	3	32.66	1
92	жилое помещение	5	3	66.45	2
93	жилое помещение	6	3	66.5	2
94	жилое помещение	6	3	48.16	1
95	жилое помещение	6	3	37.67	1
96	жилое помещение	6	3	32.66	1
97	жилое помещение	6	3	66.45	2
98	жилое помещение	7	3	66.5	2
99	жилое помещение	7	3	48.16	1
100	жилое помещение	7	3	37.67	1
101	жилое помещение	7	3	32.66	1
102	жилое помещение	7	3	66.45	2
103	жилое помещение	8	3	66.5	2
104	жилое помещение	8	3	48.16	1
105	жилое помещение	8	3	37.67	1
106	жилое помещение	8	3	32.66	1
107	жилое помещение	8	3	66.45	2
108	жилое помещение	9	3	66.5	2
109	жилое помещение	9	3	48.16	1
110	жилое помещение	9	3	37.67	1
111	жилое помещение	9	3	32.66	1
112	жилое помещение	9	3	66.45	2
113	жилое помещение	10	3	66.5	2
114	жилое помещение	10	3	48.16	1
115	жилое помещение	10	3	37.67	1
116	жилое помещение	10	3	32.66	1
117	жилое помещение	10	3	66.45	2
118	жилое помещение	2	4	59.1	2
119	жилое помещение	2	4	31.34	1
120	жилое помещение	2	4	31.17	1
121	жилое помещение	2	4	57.5	2
122	жилое помещение	3	4	59.1	2
123	жилое помещение	3	4	31.34	1
124	жилое помещение	3	4	31.17	1

125	жилое помещение	3	4	57.5	2
126	жилое помещение	4	4	59.1	2
127	жилое помещение	4	4	31.34	1
128	жилое помещение	4	4	31.17	1
129	жилое помещение	4	4	57.5	2
130	жилое помещение	5	4	59.1	2
131	жилое помещение	5	4	31.34	1
132	жилое помещение	5	4	31.17	1
133	жилое помещение	5	4	57.5	2
134	жилое помещение	6	4	59.1	2
135	жилое помещение	6	4	31.34	1
136	жилое помещение	6	4	31.17	1
137	жилое помещение	6	4	57.5	2
138	жилое помещение	7	4	59.1	2
139	жилое помещение	7	4	31.34	1
140	жилое помещение	7	4	31.17	1
141	жилое помещение	7	4	57.5	2
142	жилое помещение	8	4	59.1	2
143	жилое помещение	8	4	31.34	1
144	жилое помещение	8	4	31.17	1
145	жилое помещение	8	4	57.5	2
146	жилое помещение	9	4	59.1	2
147	жилое помещение	9	4	31.34	1
148	жилое помещение	9	4	31.17	1
149	жилое помещение	9	4	57.5	2
150	жилое помещение	10	4	59.1	2
151	жилое помещение	10	4	31.34	1
152	жилое помещение	10	4	31.17	1
153	жилое помещение	10	4	57.5	2
154	жилое помещение	2	5	66.45	2
155	жилое помещение	2	5	32.66	1
156	жилое помещение	2	5	37.67	1
157	жилое помещение	2	5	48.16	1
158	жилое помещение	2	5	66.5	2
159	жилое помещение	3	5	66.45	2
160	жилое помещение	3	5	32.66	1
161	жилое помещение	3	5	37.67	1
162	жилое помещение	3	5	48.16	1
163	жилое помещение	3	5	66.5	2
164	жилое помещение	4	5	66.45	2
165	жилое помещение	4	5	32.66	1
166	жилое помещение	4	5	37.67	1
167	жилое помещение	4	5	48.16	1

168	жилое помещение	4	5	66.5	2
169	жилое помещение	5	5	66.45	2
170	жилое помещение	5	5	32.66	1
171	жилое помещение	5	5	37.67	1
172	жилое помещение	5	5	48.16	1
173	жилое помещение	5	5	66.5	2
174	жилое помещение	6	5	66.45	2
175	жилое помещение	6	5	32.66	1
176	жилое помещение	6	5	37.67	1
177	жилое помещение	6	5	48.16	1
178	жилое помещение	6	5	66.5	2
179	жилое помещение	7	5	66.45	2
180	жилое помещение	7	5	32.66	1
181	жилое помещение	7	5	37.67	1
182	жилое помещение	7	5	48.16	1
183	жилое помещение	7	5	66.5	2
184	жилое помещение	8	5	66.45	2
185	жилое помещение	8	5	32.66	1
186	жилое помещение	8	5	37.67	1
187	жилое помещение	8	5	48.16	1
188	жилое помещение	8	5	66.5	2
189	жилое помещение	9	5	66.45	2
190	жилое помещение	9	5	32.66	1
191	жилое помещение	9	5	37.67	1
192	жилое помещение	9	5	48.16	1
193	жилое помещение	9	5	66.5	2
194	жилое помещение	10	5	66.45	2
195	жилое помещение	10	5	32.66	1
196	жилое помещение	10	5	37.67	1
197	жилое помещение	10	5	48.16	1
198	жилое помещение	10	5	66.5	2
199	жилое помещение	2	6	54.86	2
200	жилое помещение	2	6	30.87	1
201	жилое помещение	2	6	30.71	1
202	жилое помещение	2	6	54.88	2
203	жилое помещение	3	6	54.86	2
204	жилое помещение	3	6	30.87	1
205	жилое помещение	3	6	30.71	1
206	жилое помещение	3	6	54.88	2
207	жилое помещение	4	6	54.86	2
208	жилое помещение	4	6	30.87	1
209	жилое помещение	4	6	30.71	1
210	жилое помещение	4	6	54.88	2

211	жилое помещение	5	6	54.86	2
212	жилое помещение	5	6	30.87	1
213	жилое помещение	5	6	30.71	1
214	жилое помещение	5	6	54.88	2
215	жилое помещение	6	6	54.86	2
216	жилое помещение	6	6	30.87	1
217	жилое помещение	6	6	30.71	1
218	жилое помещение	6	6	54.88	2
219	жилое помещение	7	6	54.86	2
220	жилое помещение	7	6	30.87	1
221	жилое помещение	7	6	30.71	1
222	жилое помещение	7	6	54.88	2
223	жилое помещение	8	6	54.86	2
224	жилое помещение	8	6	30.87	1
225	жилое помещение	8	6	30.71	1
226	жилое помещение	8	6	54.88	2
227	жилое помещение	9	6	54.86	2
228	жилое помещение	9	6	30.87	1
229	жилое помещение	9	6	30.71	1
230	жилое помещение	9	6	54.88	2
231	жилое помещение	10	6	54.86	2
232	жилое помещение	10	6	30.87	1
233	жилое помещение	10	6	30.71	1
234	жилое помещение	10	6	54.88	2
235	жилое помещение	2	7	31.83	1
236	жилое помещение	2	7	32.5	1
237	жилое помещение	2	7	57.44	2
238	жилое помещение	3	7	59.41	1
239	жилое помещение	3	7	30.03	1
240	жилое помещение	3	7	91.03	4
241	жилое помещение	4	7	59.41	1
242	жилое помещение	4	7	30.03	1
243	жилое помещение	4	7	91.03	4
244	жилое помещение	5	7	59.41	1
245	жилое помещение	5	7	30.03	1
246	жилое помещение	5	7	91.03	4
247	жилое помещение	6	7	59.41	1
248	жилое помещение	6	7	30.03	1
249	жилое помещение	6	7	91.03	4
250	жилое помещение	7	7	59.41	1
251	жилое помещение	7	7	30.03	1
252	жилое помещение	7	7	91.03	4
253	жилое помещение	8	7	59.41	1

254	жилое помещение	8	7	30.03	1
255	жилое помещение	8	7	91.03	4
256	жилое помещение	9	7	59.41	1
257	жилое помещение	9	7	30.03	1
258	жилое помещение	9	7	91.03	4
259	жилое помещение	10	7	59.41	2
260	жилое помещение	10	7	30.03	1
261	жилое помещение	10	7	91.03	4
262	жилое помещение	2	8	57.44	2
263	жилое помещение	2	8	32.5	1
264	жилое помещение	2	8	31.83	1
265	жилое помещение	3	8	76.32	3
266	жилое помещение	3	8	24.09	1
267	жилое помещение	3	8	79.33	3
268	жилое помещение	4	8	76.32	3
269	жилое помещение	4	8	24.09	1
270	жилое помещение	4	8	79.33	3
271	жилое помещение	5	8	76.32	3
272	жилое помещение	5	8	24.09	1
273	жилое помещение	5	8	79.33	3
274	жилое помещение	6	8	76.32	3
275	жилое помещение	6	8	24.09	1
276	жилое помещение	6	8	79.33	3
277	жилое помещение	7	8	76.32	3
278	жилое помещение	7	8	24.09	1
279	жилое помещение	7	8	79.33	3
280	жилое помещение	8	8	76.32	3
281	жилое помещение	8	8	24.09	1
282	жилое помещение	8	8	79.33	3
283	жилое помещение	9	8	76.32	3
284	жилое помещение	9	8	24.09	1
285	жилое помещение	9	8	79.33	3
286	жилое помещение	10	8	76.32	3
287	жилое помещение	10	8	24.09	1
288	жилое помещение	10	8	79.33	3
289	жилое помещение	2	9	55.46	2
290	жилое помещение	2	9	31.87	1
291	жилое помещение	2	9	30.87	1
292	жилое помещение	2	9	57.44	2
293	жилое помещение	3	9	55.46	2
294	жилое помещение	3	9	31.87	1
295	жилое помещение	3	9	30.87	1
296	жилое помещение	3	9	57.44	2

297	жилое помещение	4	9	55.46	2
298	жилое помещение	4	9	31.87	1
299	жилое помещение	4	9	30.87	1
300	жилое помещение	4	9	57.44	2
301	жилое помещение	5	9	55.46	2
302	жилое помещение	5	9	31.87	1
303	жилое помещение	5	9	30.87	1
304	жилое помещение	5	9	57.44	2
305	жилое помещение	6	9	55.46	2
306	жилое помещение	6	9	31.87	1
307	жилое помещение	6	9	30.87	1
308	жилое помещение	6	9	57.44	2
309	жилое помещение	7	9	55.46	2
310	жилое помещение	7	9	31.87	1
311	жилое помещение	7	9	30.87	1
312	жилое помещение	7	9	57.44	2
313	жилое помещение	8	9	55.46	2
314	жилое помещение	8	9	31.87	1
315	жилое помещение	8	9	30.87	1
316	жилое помещение	8	9	57.44	2
317	жилое помещение	9	9	55.46	2
318	жилое помещение	9	9	31.87	1
319	жилое помещение	9	9	30.87	1
320	жилое помещение	9	9	57.44	2
321	жилое помещение	10	9	55.46	2
322	жилое помещение	10	9	31.87	1
323	жилое помещение	10	9	30.87	1
324	жилое помещение	10	9	57.44	2
325	жилое помещение	2	10	67.08	2
326	жилое помещение	2	10	93.96	3
327	жилое помещение	2	10	105.12	4
328	жилое помещение	3	10	67.08	2
329	жилое помещение	3	10	93.96	3
330	жилое помещение	3	10	105.12	4
331	жилое помещение	4	10	67.08	2
332	жилое помещение	4	10	93.96	3
333	жилое помещение	4	10	105.12	4
334	жилое помещение	5	10	67.08	2
335	жилое помещение	5	10	93.96	3
336	жилое помещение	5	10	105.12	4
337	жилое помещение	6	10	67.08	2
338	жилое помещение	6	10	93.96	3
339	жилое помещение	6	10	105.12	4

340	жилое помещение	7	10	67.08	2
341	жилое помещение	7	10	93.96	3
342	жилое помещение	7	10	105.12	4
343	жилое помещение	8	10	67.08	2
344	жилое помещение	8	10	93.96	3
345	жилое помещение	8	10	105.12	4
346	жилое помещение	9	10	67.08	2
347	жилое помещение	9	10	93.96	3
348	жилое помещение	9	10	105.12	4
349	жилое помещение	10	10	67.08	2
350	жилое помещение	10	10	93.96	3
351	жилое помещение	10	10	105.12	4
352	жилое помещение	2	11	108.11	3
353	жилое помещение	2	11	108.74	3
354	жилое помещение	3	11	108.11	3
355	жилое помещение	3	11	108.74	3
356	жилое помещение	4	11	62	2
357	жилое помещение	4	11	42.6	1
358	жилое помещение	4	11	42.6	1
359	жилое помещение	4	11	64.15	2
360	жилое помещение	5	11	62	2
361	жилое помещение	5	11	42.6	1
362	жилое помещение	5	11	42.6	1
363	жилое помещение	5	11	64.15	2
364	жилое помещение	6	11	62	2
365	жилое помещение	6	11	42.6	1
366	жилое помещение	6	11	42.6	1
367	жилое помещение	6	11	64.15	2
368	жилое помещение	7	11	62	2
369	жилое помещение	7	11	42.6	1
370	жилое помещение	7	11	42.6	1
371	жилое помещение	7	11	64.15	2
372	жилое помещение	8	11	62	2
373	жилое помещение	8	11	42.6	1
374	жилое помещение	8	11	42.6	1
375	жилое помещение	8	11	64.15	2
376	жилое помещение	9	11	62	2
377	жилое помещение	9	11	42.6	1
378	жилое помещение	9	11	42.6	1
379	жилое помещение	9	11	64.15	2
380	жилое помещение	10	11	62	2
381	жилое помещение	10	11	42.6	1
382	жилое помещение	10	11	42.6	1

383	жилое помещение	10	11	64.15	2
384	жилое помещение	2	12	108.11	3
385	жилое помещение	2	12	108.74	3
386	жилое помещение	3	12	108.11	3
387	жилое помещение	3	12	108.74	3
388	жилое помещение	4	12	62	2
389	жилое помещение	4	12	42.6	1
390	жилое помещение	4	12	42.6	1
391	жилое помещение	4	12	64.15	2
392	жилое помещение	5	12	62	2
393	жилое помещение	5	12	42.6	1
394	жилое помещение	5	12	42.6	1
395	жилое помещение	5	12	64.15	2
396	жилое помещение	6	12	62	2
397	жилое помещение	6	12	42.6	1
398	жилое помещение	6	12	42.6	1
399	жилое помещение	6	12	64.15	2
400	жилое помещение	7	12	62	2
401	жилое помещение	7	12	42.6	1
402	жилое помещение	7	12	42.6	1
403	жилое помещение	7	12	64.15	2
404	жилое помещение	8	12	62	2
405	жилое помещение	8	12	42.6	1
406	жилое помещение	8	12	42.6	1
407	жилое помещение	8	12	64.15	2
408	жилое помещение	9	12	62	2
409	жилое помещение	9	12	42.6	1
410	жилое помещение	9	12	42.6	1
411	жилое помещение	9	12	64.15	2
412	жилое помещение	10	12	62	2
413	жилое помещение	10	12	42.6	1
414	жилое помещение	10	12	42.6	1
415	жилое помещение	10	12	64.15	2
416	жилое помещение	2	13	67.03	2
417	жилое помещение	2	13	32.66	1
418	жилое помещение	2	13	38.25	1
419	жилое помещение	2	13	49.74	1
420	жилое помещение	2	13	67.08	2
421	жилое помещение	3	13	67.03	2
422	жилое помещение	3	13	32.66	1
423	жилое помещение	3	13	38.25	1
424	жилое помещение	3	13	49.74	1
425	жилое помещение	3	13	67.08	2

426	жилое помещение	4	13	67.03	2
427	жилое помещение	4	13	32.66	1
428	жилое помещение	4	13	38.25	1
429	жилое помещение	4	13	49.74	1
430	жилое помещение	4	13	67.08	2
431	жилое помещение	5	13	67.03	2
432	жилое помещение	5	13	32.66	1
433	жилое помещение	5	13	38.25	1
434	жилое помещение	5	13	49.74	1
435	жилое помещение	5	13	67.08	2
436	жилое помещение	6	13	67.03	2
437	жилое помещение	6	13	32.66	1
438	жилое помещение	6	13	38.25	1
439	жилое помещение	6	13	49.74	1
440	жилое помещение	6	13	67.08	2
441	жилое помещение	7	13	67.03	2
442	жилое помещение	7	13	32.66	1
443	жилое помещение	7	13	38.25	1
444	жилое помещение	7	13	49.74	1
445	жилое помещение	7	13	67.08	2
446	жилое помещение	8	13	67.03	2
447	жилое помещение	8	13	32.66	1
448	жилое помещение	8	13	38.25	1
449	жилое помещение	8	13	49.74	1
450	жилое помещение	8	13	67.08	2
451	жилое помещение	9	13	67.03	2
452	жилое помещение	9	13	32.66	1
453	жилое помещение	9	13	38.25	1
454	жилое помещение	9	13	49.74	1
455	жилое помещение	9	13	67.08	2
456	жилое помещение	10	13	67.03	2
457	жилое помещение	10	13	32.66	1
458	жилое помещение	10	13	38.25	1
459	жилое помещение	10	13	49.74	1
460	жилое помещение	10	13	67.08	2
461	жилое помещение	2	14	60.05	2
462	жилое помещение	2	14	31.31	1
463	жилое помещение	2	14	31.78	1
464	жилое помещение	2	14	58.59	2
465	жилое помещение	3	14	60.05	2
466	жилое помещение	3	14	31.31	1
467	жилое помещение	3	14	31.78	1
468	жилое помещение	3	14	58.59	2

469	жилое помещение	4	14	60.05	2
470	жилое помещение	4	14	31.31	1
471	жилое помещение	4	14	31.78	1
472	жилое помещение	4	14	58.59	2
473	жилое помещение	5	14	60.05	2
474	жилое помещение	5	14	31.31	1
475	жилое помещение	5	14	31.78	1
476	жилое помещение	5	14	58.59	2
477	жилое помещение	6	14	60.05	2
478	жилое помещение	6	14	31.31	1
479	жилое помещение	6	14	32.78	1
480	жилое помещение	6	14	59.01	2
481	жилое помещение	7	14	60.47	2
482	жилое помещение	7	14	32.89	1
483	жилое помещение	7	14	32.78	1
484	жилое помещение	7	14	59.01	2
485	жилое помещение	8	14	60.47	2
486	жилое помещение	8	14	32.89	1
487	жилое помещение	8	14	32.78	1
488	жилое помещение	8	14	59.01	2
489	жилое помещение	9	14	60.47	2
490	жилое помещение	9	14	32.89	1
491	жилое помещение	9	14	32.78	1
492	жилое помещение	9	14	59.01	2
493	жилое помещение	10	14	60.47	2
494	жилое помещение	10	14	32.89	1
495	жилое помещение	10	14	32.78	1
496	жилое помещение	10	14	59.01	2
497	жилое помещение	2	15	59.01	2
498	жилое помещение	2	15	32.78	1
499	жилое помещение	2	15	32.89	1
500	жилое помещение	2	15	60.54	2
501	жилое помещение	3	15	59.01	2
502	жилое помещение	3	15	32.78	1
503	жилое помещение	3	15	32.89	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенное помещение №15	1	1	134.30	Встроенное помещение №15	128.48
					Сан.узел	5.82
2	Встроенное помещение №16	1	2	130.55	Встроенное помещение №16	124.58
					Сан.узел	5.97

3	Встроенное помещение №17	1	3	92.62	Встроенное помещение №17	87.88
					Сан.узел	4.74
4	Встроенное помещение №18	1	4	131.87	Встроенное помещение №18	126.32
					Сан.узел	5.55
5	Встроенное помещение №19	1	4	73.84	Встроенное помещение №19	68.18
					Сан.узел	5.66
6	Встроенное помещение №20	1	5	97.71	Встроенное помещение №20	93.00
					Сан.узел	4.71
7	Встроенное помещение №21	1	5	74.82	Встроенное помещение №21	68.99
					Сан.узел	5.83
8	Встроенное помещение №1	1	6	128.72	Встроенное помещение №1	122.88
					Сан.узел	5.84
9	Встроенное помещение №2	1	7	90.62	Встроенное помещение №2	84.77
					Сан.узел	5.85
10	Встроенное помещение №3	1	8	90.62	Встроенное помещение №3	84.77
					Сан.узел	5.85
11	Встроенное помещение №4	1	9	128.72	Встроенное помещение №4	122.88
					Сан.узел	5.84
12	Встроенное помещение №5	1	10	74.72	Встроенное помещение №5	68.89
					Сан.узел	5.83
13	Встроенное помещение №6	1	10	97.71	Встроенное помещение №6	93.00
					Сан.узел	4.71
14	Встроенное помещение №7	1	11	73.84	Встроенное помещение №7	68.18
					Сан.узел	5.66
15	Встроенное помещение №8	1	11	131.76	Встроенное помещение №8	126.21
					Сан.узел	5.55
16	Встроенное помещение №9	1	12	73.74	Встроенное помещение №9	68.08
					Сан.узел	5.66
17	Встроенное помещение №10	1	12	130.61	Встроенное помещение №10	125.06
					Сан.узел	5.55
18	Встроенное помещение №11	1	13	97.71	Встроенное помещение №11	93.00
					Сан.узел	4.71
19	Встроенное помещение №12	1	13	74.82	Встроенное помещение №12	68.99
					Сан.узел	5.83
20	Встроенное помещение №13	1	14	133.73	Встроенное помещение №13	127.89
					Сан.узел	5.84
21	Встроенное помещение №14	1	15	127.09	Встроенное помещение №14	121.12
					Сан.узел	5.97
1-2	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
3-4	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
5-6	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
7-8	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
9-10	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-

287	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
288	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
289	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
290	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
291	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
292	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
293	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
294	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
295	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
296	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
297	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
298	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
299	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
300	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.06
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	45.90
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	6.06
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	14.90
5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
8	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
9	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	6.06
10	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	45.90
11	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.06
12	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	17.00
13	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
15	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
16	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
17	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	16.53
18	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Туалет диспетчера	4.21
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Помещение ТСЖ	39.91
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Санузел	4.49
21	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	ПУИ	4.45
22	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.82

23	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.38
24	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	20.30
25	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифт овой холл	8.11
26	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лест ничная клет ка	13.60
27	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	6.06
28	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	18.70
29	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Кладовая уборочного инвент аря	5.53
30	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифт овой холл	8.28
31	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
32	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.17
33	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
34	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	6.21
35	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	18.65
36	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифт овой холл	8.45
37	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.45
38	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лест ничная клет ка	13.60
39	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.95
40	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вест ибюль	45.43
41	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	3.45
42	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	15.00
43	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
44	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
45	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.24
46	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
47	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	5.95
48	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вест ибюль	45.44
49	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	3.45
50	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	11.72
51	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
52	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
53	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
54	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.24
55	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	5.95
56	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Вест ибюль	45.44
57	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	3.45
58	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	11.72
59	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
60	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
61	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.24
62	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
63	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	5.95
64	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Вест ибюль	45.43
65	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	3.45

66	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	15.00
67	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
68	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
69	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
70	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
71	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	6.21
72	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	18.65
73	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	8.45
74	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.45
75	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	13.60
76	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	6.06
77	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	18.70
78	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	5.53
79	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	8.28
80	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
81	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
82	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
83	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	6.06
84	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	18.70
85	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	5.53
86	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифтовой холл	8.28
87	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
88	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
89	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
90	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	6.21
91	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	18.65
92	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лифтовой холл	8.45
93	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.45
94	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лестничная клетка	13.60
95	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	6.83
96	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Вестибюль	49.60
97	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	4.06
98	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Коридор	15.04
99	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
100	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
101	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
102	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
103	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Тамбур	6.06
104	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Вестибюль	46.34
105	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Тамбур	4.06
106	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Коридор	17.10
107	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
108	Инженерно-техническое помещение	Секция 15, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80

625	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	8.24
626	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	6.68
627	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.40
628	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	4.33
629	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	4.86
630	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.03
631	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	13.19
632	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	7.67
633	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Помещение автостоянки	6385.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	1-ый этаж, помещение электрощитовой	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2.	Подземный этаж, помещение электрощитовой автостоянки	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
3.	Подземный этаж, помещение водомерного узла и насосной ХВС	Узел учета воды и повысительная насосная установка	Учет объема потребляемой воды и обеспечение требуемого напора воды
4.	Подземный этаж, помещение ИТП жилого дома	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
5.	Подземный этаж, помещение ИТП ВПП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
6.	Подземный этаж, помещение ИТП автостоянки	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
7.	Подземный этаж, помещение насосной ВПВ и АУПТ автостоянки	Повысительная насосная установка	Обеспечение требуемого напора воды для систем пожаротушения автостоянки
8.	Подземный этаж, вент.камеры	Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для автостоянки	Обеспечение механической вытяжки и притока
9.	Кровля жилого дома	Оборудования противопожарной вентиляции для жилого дома	Дымоудаление и компенсации воздуха для коридоров жилых этажей. Подпор в лифтовые шахты и лестничные клетки
10.	Кровля автостоянки	Оборудования противопожарной вентиляции для автостоянки (дымоудаление)	Дымоудаление для автостоянки
11.	Подземный этаж	Оборудования противопожарной вентиляции для автостоянки (компенсация)	Компенсации воздуха для автостоянки

12.	Жилой дом	Лифты	Вертикальный транспорт
13.	Помещение диспетчерской	Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевидения; диспетчеризации инженерных систем; систем противопожарной защиты	Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 594 970 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:5354:1682
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001814
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 005,87 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 000 833 750 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1) В разделе 12.2.3 проектной декларации "Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы" указано "Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1" в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев. 2) В разделе 12.2.7 проектной декларации "Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка" указано "0000000000". Индивидуальный номер налогоплательщика ООО "Управляющая компания "КРАСНЫЙ МОСТ", являющегося доверительным управляющим" Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1": 7838059090. 3) Раздел 14. Плата за подключение к сетям теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, а также электроснабжения определена расчетным методом. Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7 проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения последнего участка (п. 4.2 Договора) - 31.12.2024 г. 4) В разделе 14.1.6(5) "номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения" сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано "без номера", так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен, данный документ является приложением к Договору № 232-0101-18/ТП от 14.11.2018 г. 5) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 1 - 300. В разделе 15.1 указа но количество машино-мест в Объекте 1 -191, так как в указанном Объекте в 218 машино-местах из 300 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 6) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 2 - 378. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 2 -232, так как в указанном Объекте в 292 машино-местах из 378 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 7) Разрешение на строительство 78-003-0424.2-2018 от 28.08.2018 г., указанное в п. 11, выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы г. Санкт-Петербурга взамен разрешения на строительство № 78-003-0424.1-2018 от 20.08.2018 г., которое выдано взамен разрешения на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. В разрешение на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. были внесены изменения в связи со сменой правообладателя земельного участка.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕЛИОС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0051-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Панорама парк Сосновка»; ЖК «Панорама парк Сосновка»; «Панорама парк Сосновка»; Жилой комплекс «Панорама парк»; ЖК «Панорама парк»; «Панорама парк»; Жилой комплекс «Панорама»; ЖК «Панорама»; «Панорама»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0424.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0424.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство : 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0424-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3525/A1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Паевой инвестиционный фонд
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 000000000000
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:5354:1682
	12.3.2	Площадь земельного участка: 32 044,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены газоны, тротуары, проезды
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 97 машино-мест на открытых автостоянках, 224 места для хранения велосипедного транспорта.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для отдыха взрослых и игр детей проектными решениями предусмотрено устройство площадок для игр детей. площадки для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемых кровлях встроенно-пристроенных подземных гаражей. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен в специализированных помещениях жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путём устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: № 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 4 499 928,94 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Светлана-Эстейт"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802385950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: № 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 13 799 782,08 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5631/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 734 528,63 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5631/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 547 233,06 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 121 478 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
592

15.1.2

Количество нежилых помещений:
251

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
232

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
19

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	54.86	2
2	жилое помещение	2	1	30.87	1
3	жилое помещение	2	1	30.71	1
4	жилое помещение	2	1	54.88	2
5	жилое помещение	3	1	54.88	2
6	жилое помещение	3	1	30.87	1
7	жилое помещение	3	1	30.71	1
8	жилое помещение	3	1	54.88	2
9	жилое помещение	4	1	54.88	2
10	жилое помещение	4	1	30.87	1
11	жилое помещение	4	1	30.71	1
12	жилое помещение	4	1	54.88	2
13	жилое помещение	5	1	54.88	2
14	жилое помещение	5	1	30.87	1
15	жилое помещение	5	1	30.71	1
16	жилое помещение	5	1	54.88	2
17	жилое помещение	6	1	54.88	2
18	жилое помещение	6	1	30.87	1
19	жилое помещение	6	1	30.71	1
20	жилое помещение	6	1	54.88	2
21	жилое помещение	7	1	54.88	2
22	жилое помещение	7	1	30.87	1
23	жилое помещение	7	1	30.71	1
24	жилое помещение	7	1	54.88	2

25	жилое помещение	8	1	54.88	2
26	жилое помещение	8	1	30.87	1
27	жилое помещение	8	1	30.71	1
28	жилое помещение	8	1	54.88	2
29	жилое помещение	9	1	54.88	2
30	жилое помещение	9	1	30.87	1
31	жилое помещение	9	1	30.71	1
32	жилое помещение	9	1	54.88	2
33	жилое помещение	10	1	54.88	2
34	жилое помещение	10	1	30.87	1
35	жилое помещение	10	1	30.71	1
36	жилое помещение	10	1	54.88	2
37	жилое помещение	2	2	31.83	1
38	жилое помещение	2	2	31.92	1
39	жилое помещение	2	2	54.86	2
40	жилое помещение	3	2	78.75	3
41	жилое помещение	3	2	23.28	1
42	жилое помещение	3	2	75.74	3
43	жилое помещение	4	2	78.75	3
44	жилое помещение	4	2	23.28	1
45	жилое помещение	4	2	75.74	3
46	жилое помещение	5	2	78.75	3
47	жилое помещение	5	2	23.28	1
48	жилое помещение	5	2	75.74	3
49	жилое помещение	6	2	78.75	3
50	жилое помещение	6	2	23.28	1
51	жилое помещение	6	2	75.74	3
52	жилое помещение	7	2	78.75	3
53	жилое помещение	7	2	23.28	1
54	жилое помещение	7	2	75.74	3
55	жилое помещение	8	2	78.75	3
56	жилое помещение	8	2	23.28	1
57	жилое помещение	8	2	75.74	3
58	жилое помещение	9	2	78.75	3
59	жилое помещение	9	2	23.28	1
60	жилое помещение	9	2	75.74	3
61	жилое помещение	10	2	78.75	3
62	жилое помещение	10	2	23.28	1
63	жилое помещение	10	2	75.74	3
64	жилое помещение	2	3	54.86	2
65	жилое помещение	2	3	31.92	1
66	жилое помещение	2	3	31.83	1
67	жилое помещение	3	3	90.45	4

68	жилое помещение	3	3	29.45	1
69	жилое помещение	3	3	58.83	1
70	жилое помещение	4	3	90.45	4
71	жилое помещение	4	3	29.45	1
72	жилое помещение	4	3	58.83	1
73	жилое помещение	5	3	90.45	4
74	жилое помещение	5	3	29.45	1
75	жилое помещение	5	3	58.83	1
76	жилое помещение	6	3	90.45	4
77	жилое помещение	6	3	29.45	1
78	жилое помещение	6	3	58.83	1
79	жилое помещение	7	3	90.45	4
80	жилое помещение	7	3	29.45	1
81	жилое помещение	7	3	58.83	1
82	жилое помещение	8	3	90.45	4
83	жилое помещение	8	3	29.45	1
84	жилое помещение	8	3	58.83	1
85	жилое помещение	9	3	90.45	4
86	жилое помещение	9	3	29.45	1
87	жилое помещение	9	3	58.83	1
88	жилое помещение	10	3	90.45	4
89	жилое помещение	10	3	29.45	1
90	жилое помещение	10	3	58.83	1
91	жилое помещение	2	4	54.88	2
92	жилое помещение	2	4	30.71	1
93	жилое помещение	2	4	30.87	1
94	жилое помещение	2	4	54.86	2
95	жилое помещение	3	4	54.88	2
96	жилое помещение	3	4	30.71	1
97	жилое помещение	3	4	30.87	1
98	жилое помещение	3	4	54.86	2
99	жилое помещение	4	4	54.88	2
100	жилое помещение	4	4	30.71	1
101	жилое помещение	4	4	30.87	1
102	жилое помещение	4	4	54.86	2
103	жилое помещение	5	4	54.88	2
104	жилое помещение	5	4	30.71	1
105	жилое помещение	5	4	30.87	1
106	жилое помещение	5	4	54.86	2
107	жилое помещение	6	4	54.88	2
108	жилое помещение	6	4	30.71	1
109	жилое помещение	6	4	30.87	1
110	жилое помещение	6	4	54.86	2

111	жилое помещение	7	4	54.88	2
112	жилое помещение	7	4	30.71	1
113	жилое помещение	7	4	30.87	1
114	жилое помещение	7	4	54.86	2
115	жилое помещение	8	4	54.88	2
116	жилое помещение	8	4	30.71	1
117	жилое помещение	8	4	30.87	1
118	жилое помещение	8	4	54.86	2
119	жилое помещение	9	4	54.88	2
120	жилое помещение	9	4	30.71	1
121	жилое помещение	9	4	30.87	1
122	жилое помещение	9	4	54.86	2
123	жилое помещение	10	4	54.88	2
124	жилое помещение	10	4	30.71	1
125	жилое помещение	10	4	30.87	1
126	жилое помещение	10	4	54.86	2
127	жилое помещение	2	5	66.5	2
128	жилое помещение	2	5	48.16	1
129	жилое помещение	2	5	37.67	1
130	жилое помещение	2	5	32.66	1
131	жилое помещение	2	5	66.45	2
132	жилое помещение	3	5	66.5	2
133	жилое помещение	3	5	48.16	1
134	жилое помещение	3	5	37.67	1
135	жилое помещение	3	5	32.66	1
136	жилое помещение	3	5	66.45	2
137	жилое помещение	4	5	66.5	2
138	жилое помещение	4	5	48.16	1
139	жилое помещение	4	5	37.67	1
140	жилое помещение	4	5	32.66	1
141	жилое помещение	4	5	66.45	2
142	жилое помещение	5	5	66.5	2
143	жилое помещение	5	5	48.16	1
144	жилое помещение	5	5	37.67	1
145	жилое помещение	5	5	32.66	1
146	жилое помещение	5	5	66.45	2
147	жилое помещение	6	5	66.5	2
148	жилое помещение	6	5	48.16	1
149	жилое помещение	6	5	37.67	1
150	жилое помещение	6	5	32.66	1
151	жилое помещение	6	5	66.45	2
152	жилое помещение	7	5	66.5	2
153	жилое помещение	7	5	48.16	1

154	жилое помещение	7	5	37.67	1
155	жилое помещение	7	5	32.66	1
156	жилое помещение	7	5	66.45	2
157	жилое помещение	8	5	66.5	2
158	жилое помещение	8	5	48.16	1
159	жилое помещение	8	5	37.67	1
160	жилое помещение	8	5	32.66	1
161	жилое помещение	8	5	66.45	2
162	жилое помещение	9	5	66.5	2
163	жилое помещение	9	5	48.16	1
164	жилое помещение	9	5	37.67	1
165	жилое помещение	9	5	32.66	1
166	жилое помещение	9	5	66.45	2
167	жилое помещение	10	5	66.5	2
168	жилое помещение	10	5	48.16	1
169	жилое помещение	10	5	37.67	1
170	жилое помещение	10	5	32.66	1
171	жилое помещение	10	5	66.45	2
172	жилое помещение	2	6	62	2
173	жилое помещение	2	6	42.02	1
174	жилое помещение	2	6	42.02	1
175	жилое помещение	2	6	64.15	2
176	жилое помещение	3	6	62	2
177	жилое помещение	3	6	42.02	1
178	жилое помещение	3	6	42.02	1
179	жилое помещение	3	6	64.15	2
180	жилое помещение	4	6	62	2
181	жилое помещение	4	6	42.02	1
182	жилое помещение	4	6	42.02	1
183	жилое помещение	4	6	64.15	2
184	жилое помещение	5	6	62	2
185	жилое помещение	5	6	42.02	1
186	жилое помещение	5	6	42.02	1
187	жилое помещение	5	6	64.15	2
188	жилое помещение	6	6	62	2
189	жилое помещение	6	6	42.02	1
190	жилое помещение	6	6	42.02	1
191	жилое помещение	6	6	64.15	2
192	жилое помещение	7	6	62	2
193	жилое помещение	7	6	42.02	1
194	жилое помещение	7	6	42.02	1
195	жилое помещение	7	6	64.15	2
196	жилое помещение	8	6	62	2

197	жилое помещение	8	6	42.02	1
198	жилое помещение	8	6	42.02	1
199	жилое помещение	8	6	64.15	2
200	жилое помещение	9	6	62	2
201	жилое помещение	9	6	42.02	1
202	жилое помещение	9	6	42.02	1
203	жилое помещение	9	6	64.15	2
204	жилое помещение	10	6	62	2
205	жилое помещение	10	6	42.02	1
206	жилое помещение	10	6	42.02	1
207	жилое помещение	10	6	64.15	2
208	жилое помещение	2	7	62	2
209	жилое помещение	2	7	42.02	1
210	жилое помещение	2	7	42.02	1
211	жилое помещение	2	7	64.15	2
212	жилое помещение	3	7	62	2
213	жилое помещение	3	7	42.02	1
214	жилое помещение	3	7	42.02	1
215	жилое помещение	3	7	64.15	2
216	жилое помещение	4	7	62	2
217	жилое помещение	4	7	42.02	1
218	жилое помещение	4	7	42.02	1
219	жилое помещение	4	7	64.15	2
220	жилое помещение	5	7	62	2
221	жилое помещение	5	7	42.02	1
222	жилое помещение	5	7	42.02	1
223	жилое помещение	5	7	64.15	2
224	жилое помещение	6	7	62	2
225	жилое помещение	6	7	42.02	1
226	жилое помещение	6	7	42.02	1
227	жилое помещение	6	7	64.15	2
228	жилое помещение	7	7	62	2
229	жилое помещение	7	7	42.02	1
230	жилое помещение	7	7	42.02	1
231	жилое помещение	7	7	64.15	2
232	жилое помещение	8	7	62	2
233	жилое помещение	8	7	42.02	1
234	жилое помещение	8	7	42.02	1
235	жилое помещение	8	7	64.15	2
236	жилое помещение	9	7	62	2
237	жилое помещение	9	7	42.02	1
238	жилое помещение	9	7	42.02	1
239	жилое помещение	9	7	64.15	2

240	жилое помещение	10	7	62	2
241	жилое помещение	10	7	42.02	1
242	жилое помещение	10	7	42.02	1
243	жилое помещение	10	7	64.15	2
244	жилое помещение	2	8	66.45	2
245	жилое помещение	2	8	32.66	1
246	жилое помещение	2	8	37.67	1
247	жилое помещение	2	8	48.16	1
248	жилое помещение	2	8	66.5	2
249	жилое помещение	3	8	66.45	2
250	жилое помещение	3	8	32.66	1
251	жилое помещение	3	8	37.67	1
252	жилое помещение	3	8	48.16	1
253	жилое помещение	3	8	66.5	2
254	жилое помещение	4	8	66.45	2
255	жилое помещение	4	8	32.66	1
256	жилое помещение	4	8	37.67	1
257	жилое помещение	4	8	48.16	1
258	жилое помещение	4	8	66.5	2
259	жилое помещение	5	8	66.45	2
260	жилое помещение	5	8	32.66	1
261	жилое помещение	5	8	37.67	1
262	жилое помещение	5	8	48.16	1
263	жилое помещение	5	8	66.5	2
264	жилое помещение	6	8	66.45	2
265	жилое помещение	6	8	32.66	1
266	жилое помещение	6	8	37.67	1
267	жилое помещение	6	8	48.16	1
268	жилое помещение	6	8	66.5	2
269	жилое помещение	7	8	66.45	2
270	жилое помещение	7	8	32.66	1
271	жилое помещение	7	8	37.67	1
272	жилое помещение	7	8	48.16	1
273	жилое помещение	7	8	66.5	2
274	жилое помещение	8	8	66.45	2
275	жилое помещение	8	8	32.66	1
276	жилое помещение	8	8	37.67	1
277	жилое помещение	8	8	48.16	1
278	жилое помещение	8	8	66.5	2
279	жилое помещение	9	8	66.45	2
280	жилое помещение	9	8	32.66	1
281	жилое помещение	9	8	37.67	1
282	жилое помещение	9	8	48.16	1

283	жилое помещение	9	8	66.5	2
284	жилое помещение	10	8	66.45	2
285	жилое помещение	10	8	32.66	1
286	жилое помещение	10	8	37.67	1
287	жилое помещение	10	8	48.16	1
288	жилое помещение	10	8	66.5	2
289	жилое помещение	2	9	54.88	2
290	жилое помещение	2	9	30.71	1
291	жилое помещение	2	9	30.87	1
292	жилое помещение	2	9	54.86	2
293	жилое помещение	3	9	54.88	2
294	жилое помещение	3	9	30.71	1
295	жилое помещение	3	9	30.87	1
296	жилое помещение	3	9	54.86	2
297	жилое помещение	4	9	54.88	2
298	жилое помещение	4	9	30.71	1
299	жилое помещение	4	9	30.87	1
300	жилое помещение	4	9	54.86	2
301	жилое помещение	5	9	54.88	2
302	жилое помещение	5	9	30.71	1
303	жилое помещение	5	9	30.87	1
304	жилое помещение	5	9	54.86	2
305	жилое помещение	6	9	54.88	2
306	жилое помещение	6	9	30.71	1
307	жилое помещение	6	9	30.87	1
308	жилое помещение	6	9	54.86	2
309	жилое помещение	7	9	54.88	2
310	жилое помещение	7	9	30.71	1
311	жилое помещение	7	9	30.87	1
312	жилое помещение	7	9	54.86	2
313	жилое помещение	8	9	54.88	2
314	жилое помещение	8	9	30.71	1
315	жилое помещение	8	9	30.87	1
316	жилое помещение	8	9	54.86	2
317	жилое помещение	9	9	54.88	2
318	жилое помещение	9	9	30.71	1
319	жилое помещение	9	9	30.87	1
320	жилое помещение	9	9	54.86	2
321	жилое помещение	10	9	54.88	2
322	жилое помещение	10	9	30.71	1
323	жилое помещение	10	9	30.87	1
324	жилое помещение	10	9	54.86	2
325	жилое помещение	2	10	54.86	2

326	жилое помещение	2	10	31.92	1
327	жилое помещение	2	10	31.83	1
328	жилое помещение	3	10	54.86	2
329	жилое помещение	3	10	30.87	1
330	жилое помещение	3	10	30.98	1
331	жилое помещение	3	10	55.23	2
332	жилое помещение	4	10	54.86	2
333	жилое помещение	4	10	30.87	1
334	жилое помещение	4	10	30.98	1
335	жилое помещение	4	10	55.23	2
336	жилое помещение	5	10	54.86	2
337	жилое помещение	5	10	30.87	1
338	жилое помещение	5	10	30.98	1
339	жилое помещение	5	10	55.23	2
340	жилое помещение	6	10	54.86	2
341	жилое помещение	6	10	30.87	1
342	жилое помещение	6	10	30.98	1
343	жилое помещение	6	10	55.23	2
344	жилое помещение	7	10	54.86	2
345	жилое помещение	7	10	30.87	1
346	жилое помещение	7	10	30.98	1
347	жилое помещение	7	10	55.23	2
348	жилое помещение	8	10	54.86	2
349	жилое помещение	8	10	30.87	1
350	жилое помещение	8	10	30.98	1
351	жилое помещение	8	10	55.23	2
352	жилое помещение	9	10	54.86	2
353	жилое помещение	9	10	30.87	1
354	жилое помещение	9	10	30.98	1
355	жилое помещение	9	10	55.23	2
356	жилое помещение	10	10	54.86	2
357	жилое помещение	10	10	30.87	1
358	жилое помещение	10	10	30.98	1
359	жилое помещение	10	10	55.23	2
360	жилое помещение	2	11	31.83	1
361	жилое помещение	2	11	31.92	1
362	жилое помещение	2	11	54.86	2
363	жилое помещение	3	11	55.23	2
364	жилое помещение	3	11	30.98	1
365	жилое помещение	3	11	30.87	1
366	жилое помещение	3	11	54.86	2
367	жилое помещение	4	11	55.23	2
368	жилое помещение	4	11	30.98	1

369	жилое помещение	4	11	30.87	1
370	жилое помещение	4	11	54.86	2
371	жилое помещение	5	11	55.23	2
372	жилое помещение	5	11	30.98	1
373	жилое помещение	5	11	30.87	1
374	жилое помещение	5	11	54.86	2
375	жилое помещение	6	11	55.23	2
376	жилое помещение	6	11	30.98	1
377	жилое помещение	6	11	30.87	1
378	жилое помещение	6	11	54.86	2
379	жилое помещение	7	11	55.23	2
380	жилое помещение	7	11	30.98	1
381	жилое помещение	7	11	30.87	1
382	жилое помещение	7	11	54.86	2
383	жилое помещение	8	11	55.23	2
384	жилое помещение	8	11	30.98	1
385	жилое помещение	8	11	30.87	1
386	жилое помещение	8	11	54.86	2
387	жилое помещение	9	11	55.23	2
388	жилое помещение	9	11	30.98	1
389	жилое помещение	9	11	30.87	1
390	жилое помещение	9	11	54.86	2
391	жилое помещение	10	11	55.23	2
392	жилое помещение	10	11	30.98	1
393	жилое помещение	10	11	30.87	1
394	жилое помещение	10	11	54.86	2
395	жилое помещение	2	12	54.86	2
396	жилое помещение	2	12	30.87	1
397	жилое помещение	2	12	30.71	1
398	жилое помещение	2	12	54.88	2
399	жилое помещение	3	12	54.86	2
400	жилое помещение	3	12	30.87	1
401	жилое помещение	3	12	30.71	1
402	жилое помещение	3	12	54.88	2
403	жилое помещение	4	12	54.86	2
404	жилое помещение	4	12	30.87	1
405	жилое помещение	4	12	30.71	1
406	жилое помещение	4	12	54.88	2
407	жилое помещение	5	12	54.86	2
408	жилое помещение	5	12	30.87	1
409	жилое помещение	5	12	30.71	1
410	жилое помещение	5	12	54.88	2
411	жилое помещение	6	12	54.86	2

412	жилое помещение	6	12	30.87	1
413	жилое помещение	6	12	30.71	1
414	жилое помещение	6	12	54.88	2
415	жилое помещение	7	12	54.86	2
416	жилое помещение	7	12	30.87	1
417	жилое помещение	7	12	30.71	1
418	жилое помещение	7	12	54.88	2
419	жилое помещение	8	12	54.86	2
420	жилое помещение	8	12	30.87	1
421	жилое помещение	8	12	30.71	1
422	жилое помещение	8	12	54.88	2
423	жилое помещение	9	12	54.86	2
424	жилое помещение	9	12	30.87	1
425	жилое помещение	9	12	30.71	1
426	жилое помещение	9	12	54.88	2
427	жилое помещение	10	12	54.86	2
428	жилое помещение	10	12	30.87	1
429	жилое помещение	10	12	30.71	1
430	жилое помещение	10	12	54.88	2
431	жилое помещение	2	13	66.5	2
432	жилое помещение	2	13	48.16	1
433	жилое помещение	2	13	37.67	1
434	жилое помещение	2	13	32.66	1
435	жилое помещение	2	13	66.45	2
436	жилое помещение	3	13	66.5	2
437	жилое помещение	3	13	48.16	1
438	жилое помещение	3	13	37.67	1
439	жилое помещение	3	13	32.66	1
440	жилое помещение	3	13	66.45	2
441	жилое помещение	4	13	66.5	2
442	жилое помещение	4	13	48.16	1
443	жилое помещение	4	13	37.67	1
444	жилое помещение	4	13	32.66	1
445	жилое помещение	4	13	66.45	2
446	жилое помещение	5	13	66.5	2
447	жилое помещение	5	13	48.16	1
448	жилое помещение	5	13	37.67	1
449	жилое помещение	5	13	32.66	1
450	жилое помещение	5	13	66.45	2
451	жилое помещение	6	13	66.5	2
452	жилое помещение	6	13	48.16	1
453	жилое помещение	6	13	37.67	1
454	жилое помещение	6	13	32.66	1

455	жилое помещение	6	13	66.45	2
456	жилое помещение	7	13	66.5	2
457	жилое помещение	7	13	48.16	1
458	жилое помещение	7	13	37.67	1
459	жилое помещение	7	13	32.66	1
460	жилое помещение	7	13	66.45	2
461	жилое помещение	8	13	66.5	2
462	жилое помещение	8	13	48.16	1
463	жилое помещение	8	13	37.67	1
464	жилое помещение	8	13	32.66	1
465	жилое помещение	8	13	66.45	2
466	жилое помещение	9	13	66.5	2
467	жилое помещение	9	13	48.16	1
468	жилое помещение	9	13	37.67	1
469	жилое помещение	9	13	32.66	1
470	жилое помещение	9	13	66.45	2
471	жилое помещение	10	13	66.5	2
472	жилое помещение	10	13	48.16	1
473	жилое помещение	10	13	37.67	1
474	жилое помещение	10	13	32.66	1
475	жилое помещение	10	13	66.45	2
476	жилое помещение	2	14	64.15	2
477	жилое помещение	2	14	42.02	1
478	жилое помещение	2	14	42.02	1
479	жилое помещение	2	14	62	2
480	жилое помещение	3	14	64.15	2
481	жилое помещение	3	14	42.02	1
482	жилое помещение	3	14	42.02	1
483	жилое помещение	3	14	62	2
484	жилое помещение	4	14	64.15	2
485	жилое помещение	4	14	42.02	1
486	жилое помещение	4	14	42.02	1
487	жилое помещение	4	14	62	2
488	жилое помещение	5	14	64.15	2
489	жилое помещение	5	14	42.02	1
490	жилое помещение	5	14	42.02	1
491	жилое помещение	5	14	62	2
492	жилое помещение	6	14	64.15	2
493	жилое помещение	6	14	42.02	1
494	жилое помещение	6	14	42.02	1
495	жилое помещение	6	14	62	2
496	жилое помещение	7	14	64.15	2
497	жилое помещение	7	14	42.02	1

498	жилое помещение	7	14	42.02	1
499	жилое помещение	7	14	62	2
500	жилое помещение	8	14	64.15	2
501	жилое помещение	8	14	42.02	1
502	жилое помещение	8	14	42.02	1
503	жилое помещение	8	14	62	2
504	жилое помещение	9	14	64.15	2
505	жилое помещение	9	14	42.02	1
506	жилое помещение	9	14	42.02	1
507	жилое помещение	9	14	62	2
508	жилое помещение	10	14	64.15	2
509	жилое помещение	10	14	42.02	1
510	жилое помещение	10	14	42.02	1
511	жилое помещение	10	14	62	2
512	жилое помещение	2	15	64.15	2
513	жилое помещение	2	15	42.02	1
514	жилое помещение	2	15	42.02	1
515	жилое помещение	2	15	62	2
516	жилое помещение	3	15	64.15	2
517	жилое помещение	3	15	42.02	1
518	жилое помещение	3	15	42.02	1
519	жилое помещение	3	15	62	2
520	жилое помещение	4	15	64.15	2
521	жилое помещение	4	15	42.02	1
522	жилое помещение	4	15	42.02	1
523	жилое помещение	4	15	62	2
524	жилое помещение	5	15	64.15	2
525	жилое помещение	5	15	42.02	1
526	жилое помещение	5	15	42.02	1
527	жилое помещение	5	15	62	2
528	жилое помещение	6	15	64.15	2
529	жилое помещение	6	15	42.02	1
530	жилое помещение	6	15	42.02	1
531	жилое помещение	6	15	62	2
532	жилое помещение	7	15	64.15	2
533	жилое помещение	7	15	42.02	1
534	жилое помещение	7	15	42.02	1
535	жилое помещение	7	15	62	2
536	жилое помещение	8	15	64.15	2
537	жилое помещение	8	15	42.02	1
538	жилое помещение	8	15	42.02	1
539	жилое помещение	8	15	62	2
540	жилое помещение	9	15	64.15	2

541	жилое помещение	9	15	42.02	1
542	жилое помещение	9	15	42.02	1
543	жилое помещение	9	15	62	2
544	жилое помещение	10	15	64.15	2
545	жилое помещение	10	15	42.02	1
546	жилое помещение	10	15	42.02	1
547	жилое помещение	10	15	62	2
548	жилое помещение	2	16	66.45	2
549	жилое помещение	2	16	32.66	1
550	жилое помещение	2	16	37.67	1
551	жилое помещение	2	16	48.16	1
552	жилое помещение	2	16	66.5	2
553	жилое помещение	3	16	66.45	2
554	жилое помещение	3	16	32.66	1
555	жилое помещение	3	16	37.67	1
556	жилое помещение	3	16	48.16	1
557	жилое помещение	3	16	66.5	2
558	жилое помещение	4	16	66.45	2
559	жилое помещение	4	16	32.66	1
560	жилое помещение	4	16	37.67	1
561	жилое помещение	4	16	48.16	1
562	жилое помещение	4	16	66.5	2
563	жилое помещение	5	16	66.45	2
564	жилое помещение	5	16	32.66	1
565	жилое помещение	5	16	37.67	1
566	жилое помещение	5	16	48.16	1
567	жилое помещение	5	16	66.5	2
568	жилое помещение	6	16	66.45	2
569	жилое помещение	6	16	32.66	1
570	жилое помещение	6	16	37.67	1
571	жилое помещение	6	16	48.16	1
572	жилое помещение	6	16	67.5	2
573	жилое помещение	7	16	67.45	2
574	жилое помещение	7	16	33.66	1
575	жилое помещение	7	16	38.67	1
576	жилое помещение	7	16	49.16	1
577	жилое помещение	7	16	67.5	2
578	жилое помещение	8	16	67.45	2
579	жилое помещение	8	16	33.66	1
580	жилое помещение	8	16	38.67	1
581	жилое помещение	8	16	49.16	1
582	жилое помещение	8	16	67.5	2
583	жилое помещение	9	16	67.45	2

584	жилое помещение	9	16	33.66	1
585	жилое помещение	9	16	38.67	1
586	жилое помещение	9	16	49.16	1
587	жилое помещение	9	16	67.5	2
588	жилое помещение	10	16	67.45	2
589	жилое помещение	10	16	33.66	1
590	жилое помещение	10	16	38.67	1
591	жилое помещение	10	16	49.16	1
592	жилое помещение	10	16	67.38	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
3-4	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
5-6	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
7-8	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
9-10	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
11-12	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
13-14	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
15-16	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
17-18	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
19-20	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
21-22	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
23-24	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
25-26	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
27-28	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
29-30	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
31-32	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
33-34	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
35-36	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
37-38	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
39-40	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
41-42	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
43-44	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
45-46	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
47-48	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
49-50	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
51-52	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
53-54	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
55-56	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
57-58	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
59-60	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-

349	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
350	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
351	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
352	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
353	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
354	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
355	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
356	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
357	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
358	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
359	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
360	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
361	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
362	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
363	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
364	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
365	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
366	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
367	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
368	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
369	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
370	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
371	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
372	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
373	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
374	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
375	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
376	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
377	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
378	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
1	Встроенное помещение №1	1	1	124.76	Встроенное помещение №1	118.92
					Сан.узел	5.84
2	Встроенное помещение №2	1	2	86.62	Встроенное помещение №2	80.77
					Сан.узел	5.85
3	Встроенное помещение №3	1	3	86.62	Встроенное помещение №3	80.77
					Сан.узел	5.85
4	Встроенное помещение №4	1	4	124.72	Встроенное помещение №4	118.88
					Сан.узел	5.84
5	Встроенное помещение №5	1	5	70.82	Встроенное помещение №5	64.99
					Сан.узел	5.83
6	Встроенное помещение №6	1	5	93.71	Встроенное помещение №6	89.00
					Сан.узел	4.71
7	Встроенное помещение №7	1	6	69.84	Встроенное помещение №7	64.18

					Сан.узел	5.66
8	Встроенное помещение №8	1	6	127.86	Встроенное помещение №8	122.31
					Сан.узел	5.55
9	Встроенное помещение №9	1	7	204.97	Встроенное помещение №9	198.89
					Сан.узел	6.08
10	Встроенное помещение №10	1	8	93.71	Встроенное помещение №10	89.00
					Сан.узел	4.71
11	Встроенное помещение №11	1	8	70.82	Встроенное помещение №11	64.99
					Сан.узел	5.83
12	Встроенное помещение №12	1	9	124.72	Встроенное помещение №12	118.88
					Сан.узел	5.84
13	Встроенное помещение №13	1	10	86.64	Встроенное помещение №6	80.78
					Сан.узел	5.86
14	Встроенное помещение №14	1	11	86.64	Встроенное помещение №14	80.81
					Сан.узел	5.83
15	Встроенное помещение №15	1	12	124.73	Встроенное помещение №8	118.93
					Сан.узел	5.80
16	Встроенное помещение №16	1	13	70.82	Встроенное помещение №16	64.99
					Сан.узел	5.83
17	Встроенное помещение №17	1	13	93.72	Встроенное помещение №17	89.00
					Сан.узел	4.72
18	Встроенное помещение №18	1	14	106.60	Встроенное помещение №18	101.05
					Сан.узел	5.55
19	Встроенное помещение №19	1	14	69.84	Встроенное помещение №19	64.18
					Сан.узел	5.66

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Подвал, 1 секция	Лифтовой холл	12.09
2	Место общего пользования	Подвал, 2 секция	Лифтовой холл	12.09
3	Место общего пользования	Подвал, 3 секция	Лифтовой холл	12.09
4	Место общего пользования	Подвал, 4 секция	Лифтовой холл	12.09
5	Место общего пользования	Подвал, 5 секция	Лифтовой холл	7.67
6	Место общего пользования	Подвал, 5 секция	Кладовая	2.77
7	Место общего пользования	Подвал, 6 секция	Лифтовой холл	6.68
8	Место общего пользования	Подвал, 6 секция	Кладовая	2.77
9	Место общего пользования	Подвал, 7 секция	Лифтовой холл	6.68
10	Место общего пользования	Подвал, 7 секция	Кладовая	2.77
11	Место общего пользования	Подвал, 8 секция	Лифтовой холл	7.67

12	Место общего пользования	Подвал, 8 секция	Кладовая	2.77
13	Место общего пользования	Подвал, 9 секция	Лифтовой холл	6.41
14	Место общего пользования	Подвал, 9 секция	Кладовая	2.77
15	Место общего пользования	Подвал, 10 секция	Лифтовой холл	6.41
16	Место общего пользования	Подвал, 10 секция	Кладовая	2.77
17	Место общего пользования	Подвал, 11 секция	Лифтовой холл	6.41
18	Место общего пользования	Подвал, 11 секция	Кладовая	2.77
19	Место общего пользования	Подвал, 12 секция	Лифтовой холл	6.41
20	Место общего пользования	Подвал, 12 секция	Кладовая	2.77
21	Место общего пользования	Подвал, 13 секция	Лифтовой холл	7.67
22	Место общего пользования	Подвал, 13 секция	Кладовая	2.77
23	Место общего пользования	Подвал, 14 секция	Лифтовой холл	6.68
24	Место общего пользования	Подвал, 14 секция	Кладовая	2.77
25	Место общего пользования	Подвал, 15 секция	Лифтовой холл	6.68
26	Место общего пользования	Подвал, 15 секция	Кладовая	2.77
27	Место общего пользования	Подвал, 16 секция	Лифтовой холл	7.67
28	Место общего пользования	Подвал, 16 секция	Кладовая	2.77
29	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.95
30	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	45.43
31	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	3.45
32	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	15.00
33	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
34	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
35	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
36	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
37	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.95
38	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	45.44
39	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.45
40	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	11.72
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
42	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
43	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
44	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
45	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	5.95
46	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	45.44
47	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.45
48	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	11.72
49	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
50	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
51	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
52	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
53	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.95
54	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	45.43

55	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3.45
56	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	15.00
57	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
58	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
59	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.24
60	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
61	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	3.45
62	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	4.38
63	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	20.30
64	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
65	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лест ничная клет ка	15.00
66	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
67	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	4.50
68	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	20.42
69	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифт овой холл	8.32
70	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.54
71	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.21
72	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
73	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6.00
74	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	4.50
75	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	26.42
76	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифт овой холл	8.32
77	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.54
78	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.21
79	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
80	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	3.45
81	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	4.38
82	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	20.30
83	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
84	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лест ничная клет ка	15.00
85	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
86	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	5.95
87	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Вест ибюль	45.43
88	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	3.45
89	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	15.00
90	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
91	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
92	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.24
93	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
94	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	5.95
95	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Вест ибюль	45.44
96	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	3.45
97	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	11.72

98	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
99	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
100	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
101	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
102	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	5.95
103	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Вестибюль	45.44
104	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	3.45
105	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	11.72
106	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
107	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
108	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
109	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
110	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	5.95
111	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Вестибюль	45.43
112	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	3.45
113	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	15.00
114	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
115	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
116	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
117	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
118	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	3.45
119	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	4.38
120	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	20.30
121	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
122	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лестничная клетка	15.00
123	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
124	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	4.50
125	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Коридор	20.42
126	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лифтовой холл	8.32
127	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лестничная клетка	8.54
128	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лестничная клетка	8.21
129	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
130	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6.00
131	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Тамбур	4.50
132	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Коридор	20.42
133	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лифтовой холл	8.32
134	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лестничная клетка	8.54
135	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лестничная клетка	8.21
136	Инженерно-техническое помещение	Секция 15, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
137	Инженерно-техническое помещение	Секция 15, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6.00
138	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Тамбур	3.45
139	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Тамбур	4.38
140	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Коридор	20.30

141	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
142	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Лестничная клетка	15.00
143	Инженерно-техническое помещение	Секция 16, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
144	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
145	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
146	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	15.21
147	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
148	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
149	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	25.20
150	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
151	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
152	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	25.20
153	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
154	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
155	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	15.21
156	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл	13.88
157	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лестничная клетка	13.87
158	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	24.94
159	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовой холл	10.06
160	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лестничная клетка	13.08
161	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	15.06
162	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лифтовой холл	10.06
163	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лестничная клетка	13.08
164	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	15.06
165	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Лифтовой холл	13.88
166	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Лестничная клетка	13.87
167	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Коридор	24.94
168	Место общего пользования	Секция 9, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
169	Место общего пользования	Секция 9, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
170	Место общего пользования	Секция 9, 2 этаж	Коридор	15.21
171	Место общего пользования	Секция 10, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
172	Место общего пользования	Секция 10, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
173	Место общего пользования	Секция 10, 2 этаж	Коридор	25.20
174	Место общего пользования	Секция 11, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
175	Место общего пользования	Секция 11, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
176	Место общего пользования	Секция 11, 2 этаж	Коридор	25.20
177	Место общего пользования	Секция 12, 2 этаж	Лифтовой холл	13.86
178	Место общего пользования	Секция 12, 2 этаж	Лестничная клетка	18.98
179	Место общего пользования	Секция 12, 2 этаж	Коридор	15.21
180	Место общего пользования	Секция 13, 2 этаж	Лифтовой холл	13.88
181	Место общего пользования	Секция 13, 2 этаж	Лестничная клетка	13.87
182	Место общего пользования	Секция 13, 2 этаж	Коридор	24.94
183	Место общего пользования	Секция 14, 2 этаж	Лифтовой холл	10.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	1-ый этаж, помещение элект роц ит овой	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение элект роэнергии
2.	Подземный этаж, помещение элект роц ит овой авт ост оянки	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение элект роэнергии
3.	Подземный этаж, помещение водомерного узла и насосной ХВС	Узел учета воды и повысительная насосная установка	Учет объема потребляемой воды и обеспечение требуемого напора воды
4.	Подземный этаж, помещение ИТП жилого дома	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
5.	Подземный этаж, помещение ИТП ВПП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
6.	Подземный этаж, помещение ИТП авт ост оянки	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
7.	Подземный этаж, помещение насосной ВПВ и АУПТ авт ост оянки	Повысительная насосная установка	Обеспечение требуемого напора воды для систем пожаротушения авт ост оянки
8.	Подземный этаж, вент .камеры	Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для авт ост оянки	Обеспечение механической вытяжки и притока
9.	Кровля жилого дома	Оборудования прот ивопожарной вентиляции для жилого дома	Дымоудаление и компенсации воздуха для коридоров жилых этажей. Подпор в лифтовые шахты и лестничные клетки
10.	Кровля авт ост оянки	Оборудования прот ивопожарной вентиляции для авт ост оянки (дымоудаление)	Дымоудаление для авт ост оянки
11.	Подземный этаж	Оборудования прот ивопожарной вентиляции для авт ост оянки (компенсация)	Компенсации воздуха для авт ост оянки
12.	Жилой дом	Лифты	Вертикальный транспорт
13.	Помещение диспетчерской	Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевидения; диспетчеризации инженерных систем; систем прот ивопожарной защиты	Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 869 665 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:5354:1682

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001814
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1) В разделе 12.2.3 проектной декларации "Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы" указано "Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1" в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев. 2) В разделе 12.2.7 проектной декларации "Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка" указано "0000000000". Индивидуальный номер налогоплательщика ООО "Управляющая компания "КРАСНЫЙ МОСТ", являющегося доверительным управляющим" Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1": 7838059090. 3) Раздел 14. Плата за подключение к сетям теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, а также электроснабжения определена расчетным методом. Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7 проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения последнего участка (п. 4.2 Договора) - 31.12.2024 г. 4) В разделе 14.1.6(5) "номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения" сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано "без номера", так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен, данный документ является приложением к Договору № 232-0101-18/ТП от 14.11.2018 г. 5) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 1 - 300. В разделе 15.1 указа но количество машино-мест в Объекте 1 -191, так как в указанном Объекте в 218 машино-местах из 300 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 6) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 2 - 378. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 2 -232, так как в указанном Объекте в 292 машино-местах из 378 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 7) Разрешение на строительство 78-003-0424.2-2018 от 28.08.2018 г., указанное в п. 11, выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы г. Санкт-Петербурга взамен разрешения на строительство № 78-003-0424.1-2018 от 20.08.2018 г., которое выдано взамен разрешения на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. В разрешение на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. были внесены изменения в связи со сменой правообладателя земельного участка.

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 0893F40055AACABE4E463E6A508F357B

Владелец : **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
СОЗИДАНИЕ, Еременко Илья Анатольевич, Санкт-
Петербург**

Действителен: с 22.05.2019 по 22.05.2020